

Région Centre-Val-de-Loire
Département du Loir-et-Cher
Commune de La Chapelle-Montmartin (41320)

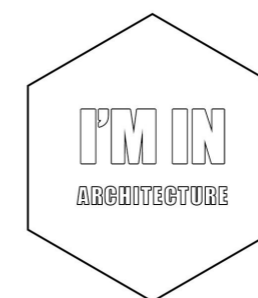
DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

MAÎTRE D'OUVRAGE :
SK RENOUEVABLES 11



Adresse de correspondance :

SK RENOUEVABLES 11
148 AVENUE JEAN JAURES,
69007 LYON
Tel: 06 35 21 22 03
soazic.lefur@statkraft.com



I'M IN ARCHITECTURE

2 RUE D'AUTEUIL

75016 PARIS

Tel. 01 42 08 96 20

email : im.in.archi@gmx.com

site internet : www.im-in-architecture.com

Pièces n°	Nom du document	Echelle	Page
0.1	PAGE DE GARDE		1
0.2	SOMMAIRE		2
0.3	K-BIS		3
PC-01.1	PLAN DE LOCALISATION	1:25000	4
PC-01.2	VUE AERIENNE	1:3500	5
PC-01.3	PLAN CADASTRAL	1:3500	6
PC-02.1	PLAN DE MASSE EXISTANT	1:3500	7
PC-02.2	PLAN DE MASSE PROJET	1:3500	8
PC-02.3.1	PLAN DES EMPRISES	1:1000	9
PC-02.3.2	PLAN DES EMPRISES	1:1000	10
PC-02.3.3	PLAN DES EMPRISES	1:1000	11
PC-02.3.4	PLAN DES EMPRISES	1:1000	12
PC-02.3.5	PLAN DES EMPRISES	1:1000	13
PC-03.1	PLAN DE LOCALISATION DES COUPES	1:3500	14
PC-03.2	PLAN EN COUPE A-A' DU TERRAIN	1:1250, 1:750	15
PC-03.3	PLAN EN COUPE B-B' DU TERRAIN	1:1250, 1:750	16
PC-03.4	DETAIL STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE	1:50, 1:25	17
PC-03.5	DETAIL DU POSTE DE LIVRAISON	1:50	18
PC-03.6	DETAIL DES POSTES DE TRANSFORMATION	1:50	19
PC-03.7	DETAIL DU LOCAL TECHNIQUE	1:75	20
PC-04.1	NOTICE DESCRIPTIVE		21
PC-04.2	NOTICE DESCRIPTIVE		22
PC-05.1	FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3p30	1:100	23
PC-05.2	FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3p20	1:100	24
PC-05.3	FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3p10	1:100	25
PC-05.4	FACADES DES POSTES DE LIVRAISON	1:50	26
PC-05.5	FACADES DES POSTES DE TRANSFORMATION	1:50	27
PC-05.6	FACADES DU LOCAL TECHNIQUE	1:75	28
PC-05.7	FACADES DES CLÔTURES ET DES PORTAILS	1:50	29
PC-05.8	PLAN ET FACADE DES CITERNES	1:75	30
PC-06.1	PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE	1:5000	31
PC-06.2	PHOTOMONTAGE N°1		32
PC-06.3	PHOTOMONTAGE N°2		33
PC-06.4	PHOTOMONTAGE N°3		34
PC-07.1	PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE	1:5000	35
PC-07.2	POINT DE VUE N°2		36
PC-07.2	POINT DE VUE N°1		37
PC-08.1	PLAN DE LOCALISATION DU POINT DE VUE	1:5000	38
PC-08.2	POINT DE VUE N°1		39

Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUVELABLES 11		Légende :	
Contenu du plan :		0.2 SOMMAIRE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 Statkraft SK RENOUVELABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com			
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)							
Echelle :	LCM 0.2	 Format papier: A3							
Date	Indice : v1								
18/09/2023									



N° de gestion 2023B03763

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS
à jour au 3 septembre 2023

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro 952 052 686 R.C.S. Lyon
Date d'immatriculation 02/05/2023
Dénomination ou raison sociale **SK Renouvelables 11**
Forme juridique Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
Capital social 1 000,00 Euros
Adresse du siège 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon
Activités principales La réalisation de toute opération, d'étude, d'ingénierie, de conception, de développement, de financement, de construction, d'exploitation et de maintenance de sites de production d'électricité d'origine renouvelable. L'achat et la vente de tous biens, produits ou services en lien avec les activités précitées. L'acquisition, la détention, la gestion ou la cession, sous quelque forme que ce soit, directement ou indirectement, de participations ou intérêts de quelque nature que ce soit dans toutes sociétés ou entités, commerciales, civiles ou autres, de droit français ou de droit étranger, se rapportant directement ou indirectement aux énergies renouvelables. La création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce.
Durée de la personne morale Jusqu'au 02/05/2122
Date de clôture de l'exercice social 31 décembre
Date de clôture du 1er exercice social 31/12/2024

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Président

Nom, prénoms BELLANGER Arnaud François Claude Victor
Date et lieu de naissance Le 29/10/1967 à Etterbeek (Belgique)
Nationalité Française
Domicile personnel 18 Rue Guilloteaux-Vatel 78150 Le Chesnay-Rocquencourt

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

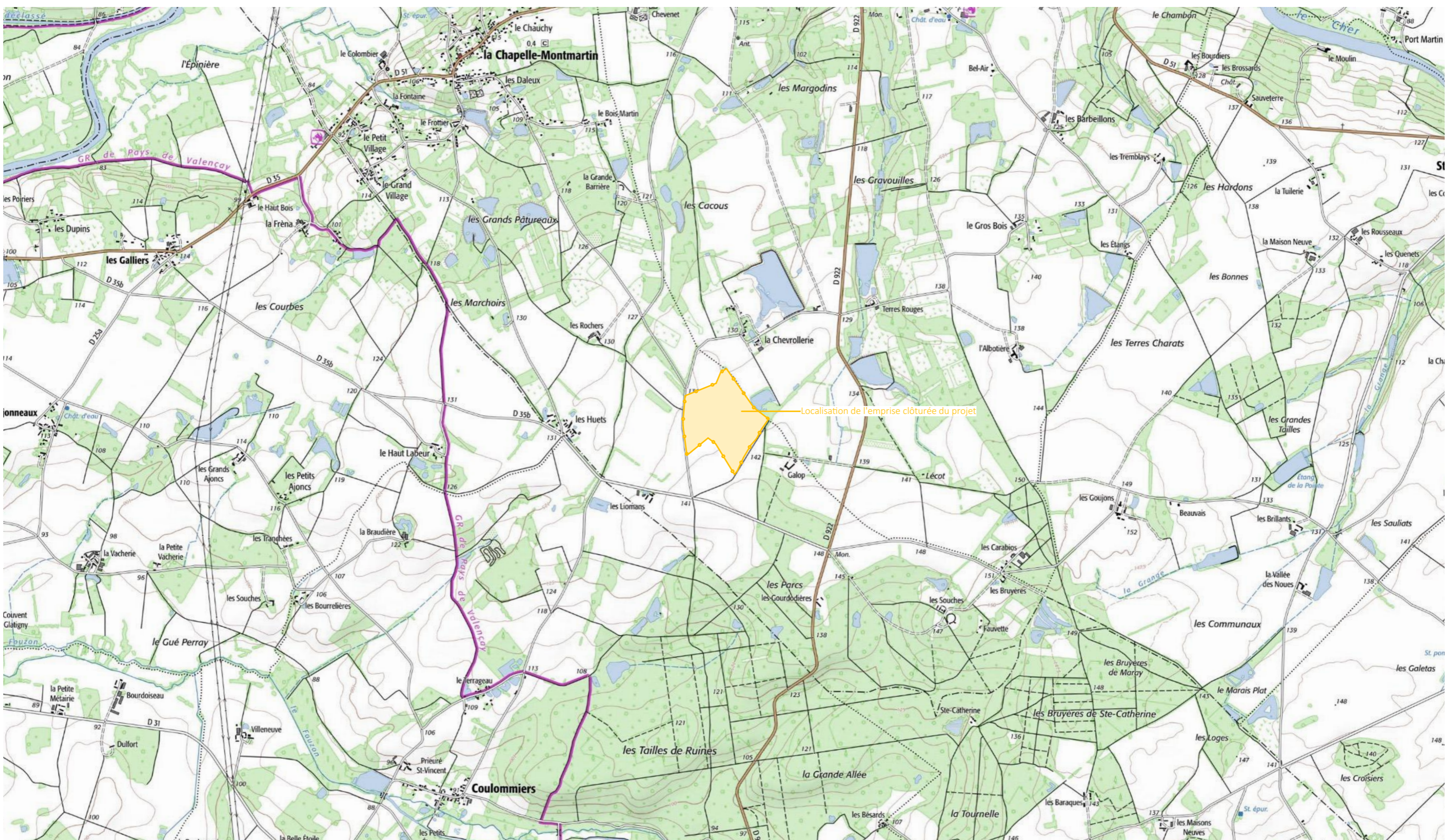
Adresse de l'établissement 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon
Activité(s) exercée(s) Réalisation étude ingénierie et maintenance de sites de production d'électricité d'origine renouvelable.
Date de commencement d'activité 25/04/2023
Origine du fonds ou de l'activité Création
Mode d'exploitation Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

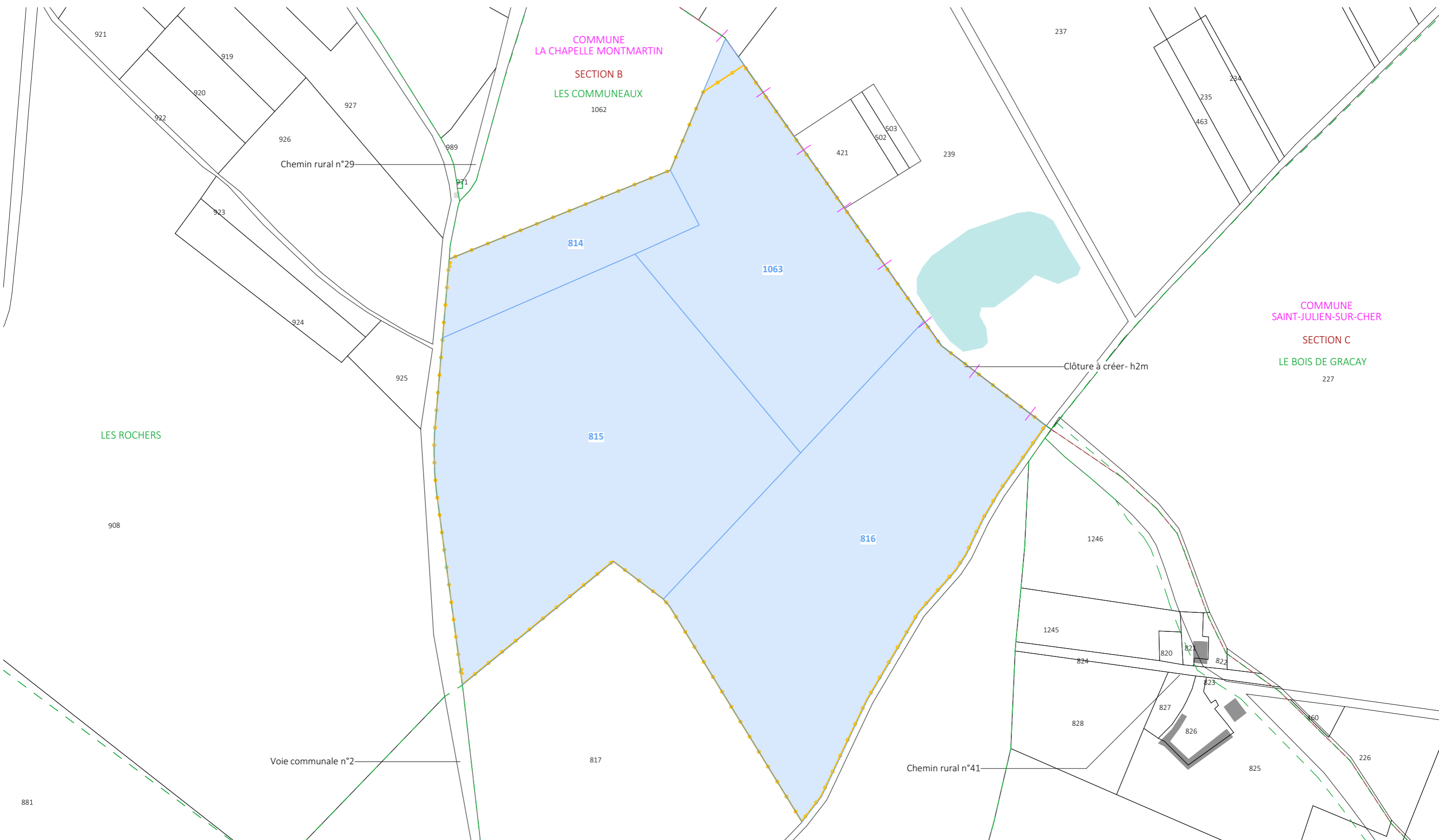
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact : Statkraft SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com	Légende :
Contenu du plan : 0.3 K-BIS				
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)				
Echelle : LCM 0.3				
Date 18/09/2023	Indice : v1	Format papier: A3		



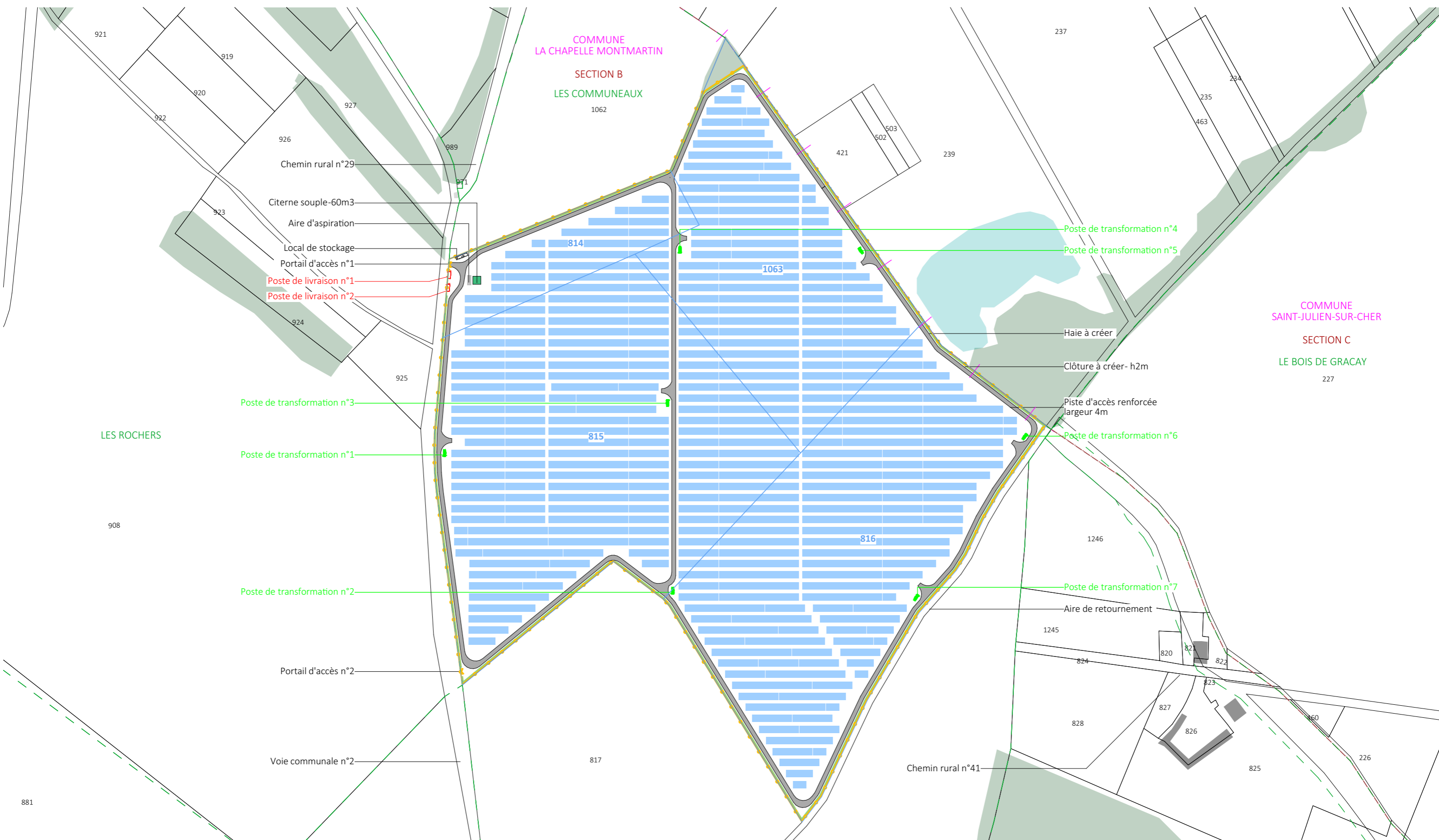
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com	Légende :  Localisation de l'emprise clôturée du projet
Contenu du plan : PC-01.1 PLAN DE LOCALISATION				
Commune (s): Commune de La Pougé (23250)				
Echelle : 1:25000	LCM PC-01.1			
Date 18/09/2023	Indice : v1	Format papier: A3		



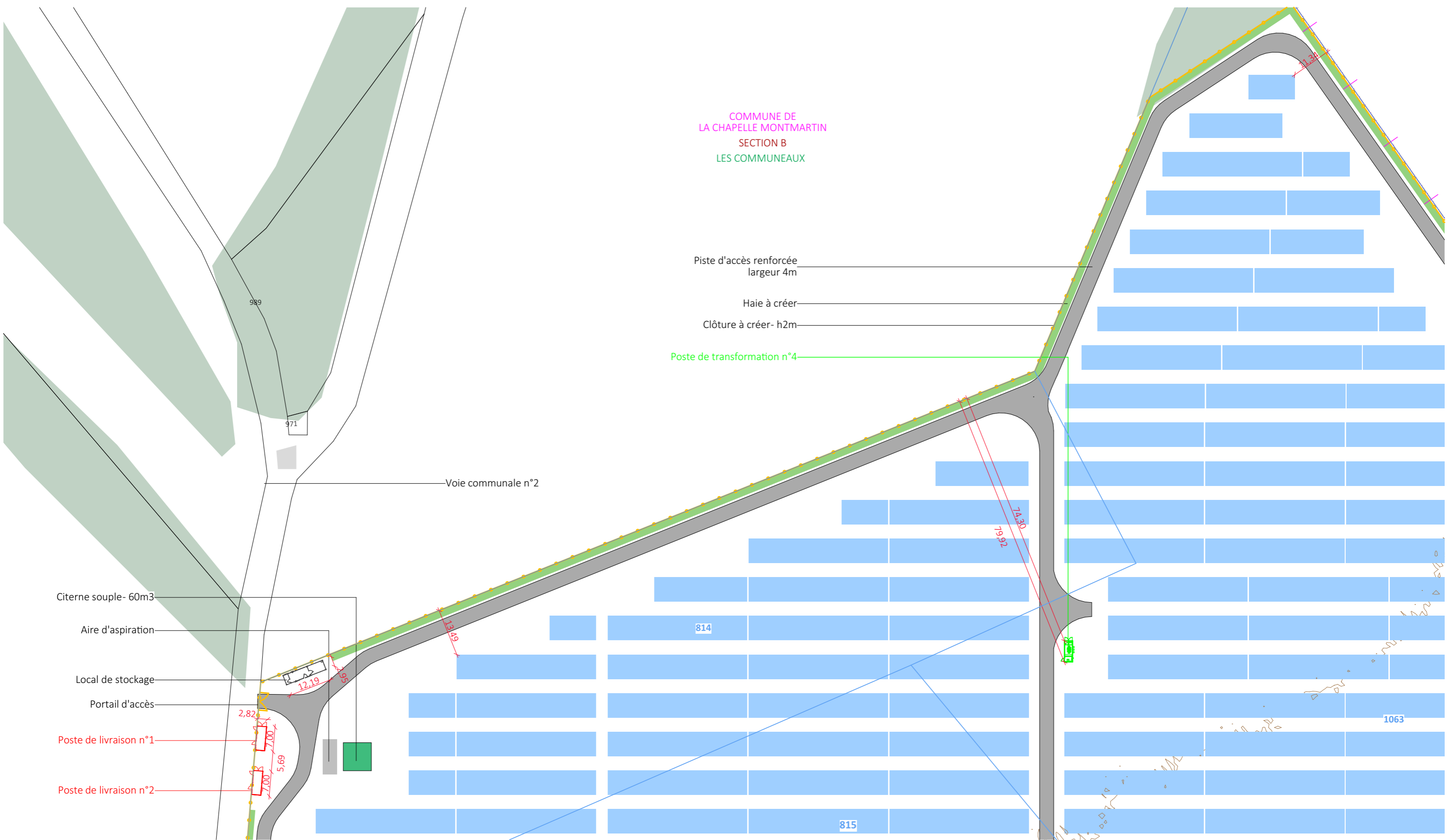
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact :  Statkraft SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Légende :  Structures photovoltaïques  Clôture à créer  Poste de livraison  Poste de transformation  Citerne  Limite communale	
Contenu du plan : PC-01.2 VUE AERIENNE		Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Echelle : 1:3500 LCM PC-01.2		Date 18/09/2023	
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Format papier: A3		Indice : v1			



Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :	
Contenu du plan : PC-01.3 PLAN CADASTRAL		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com			
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Format papier: A3		Date 18/09/2023		Indice : v1	
Echelle : 1:3500 LCM PC-01.3				Page: P.6/39			



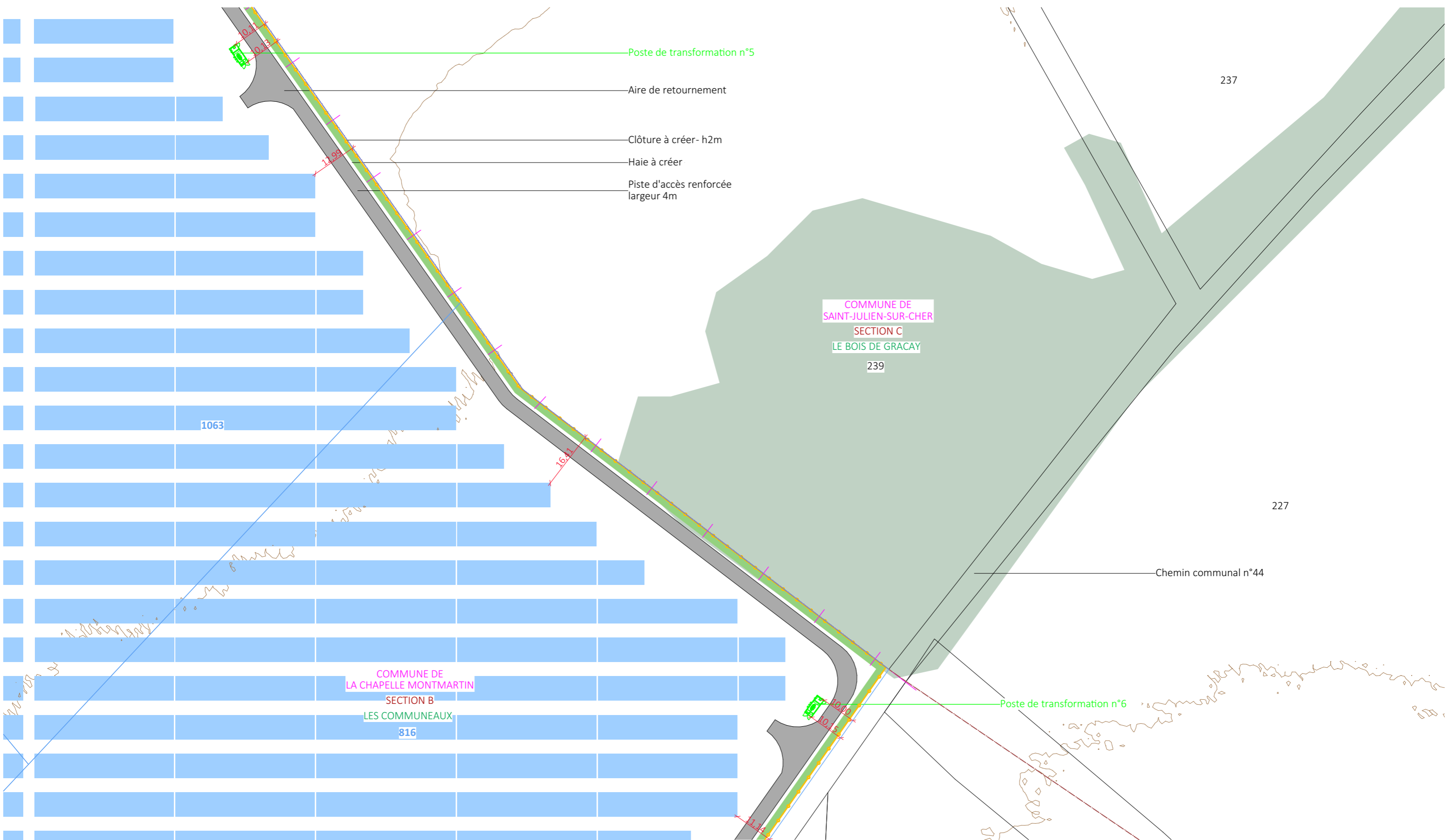
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Légende :  Structures photovoltaïques  Clôture à créer  Poste de livraison  Poste de transformation  Local de stockage  Citerne  Végétation existante  Piste renforcée à créer  Zone humide  Haie à créer  Limite communale	
Contenu du plan : PC-02.2 PLAN DE MASSE PROJET							
Commune (s): Commune de La Pougé (23250)							
Echelle : 1:3500	LCM PC-02.2						
Date 18/09/2023	Indice : v1	Format papier: A3					




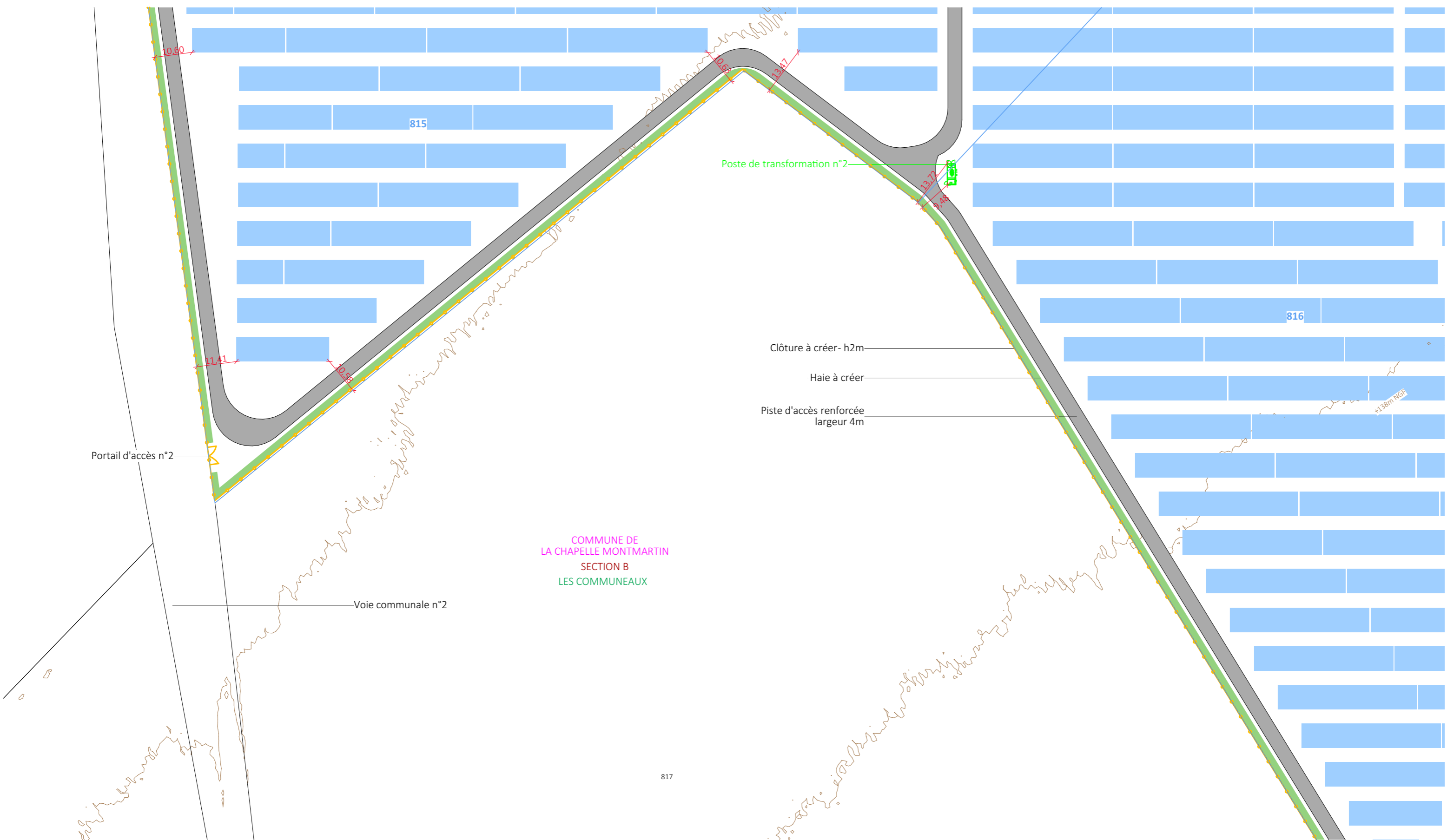
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Légende :  Structures photovoltaïques  Clôture à créer  Poste de livraison  Poste de transformation  Local de stockage  Citerne  Végétation existante  Piste renforcée à créer  Haie à créer	
Contenu du plan : PC-02.3.1 PLAN DES EMPRISES		Commune (s): Commune de La Pougé (23250)		Echelle : 1:1000 LCM PC-02.3.1		Date 18/09/2023	
Commune (s): Commune de La Pougé (23250)		Format papier: A3		Indice : v1		P.9/39	



Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : SK RENOUVELABLES 11 Contact :  SK RENOUVELABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Légende :  Structures photovoltaïques  Clôture à créer  Poste de transformation  Végétation existante  Piste renforcée à créer  Haie à créer	
Contenu du plan : PC-02.3.2 PLAN DES EMPRISES		Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Echelle : 1:1000 LCM PC-02.3.2		Date 18/09/2023	
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Format papier: A3		Indice : v1		P.10/39	



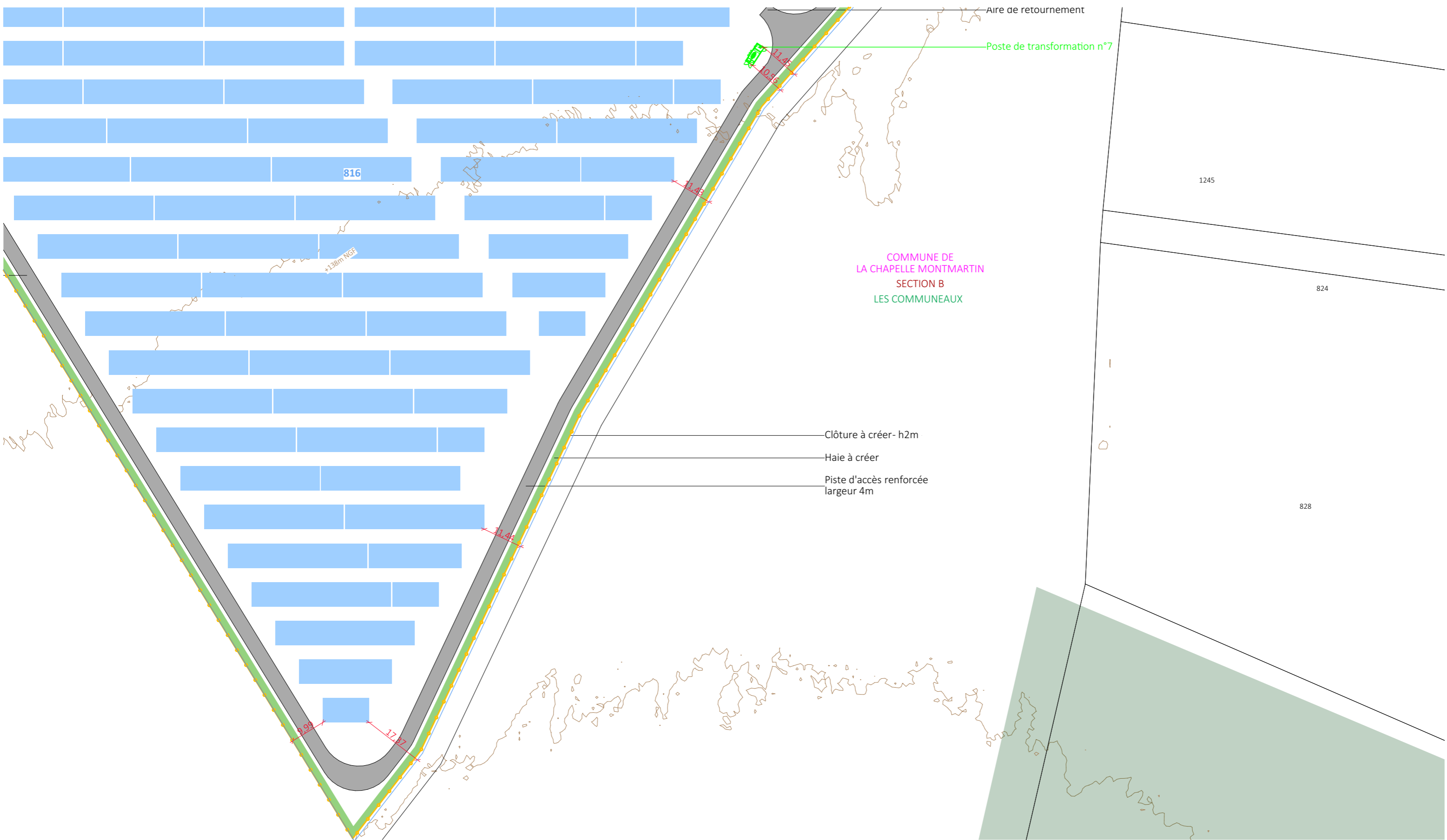
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Légende :  Structures photovoltaïques  Clôture à créer  Poste de transformation  Végétation existante  Piste renforcée à créer  Haie à créer	
Contenu du plan : PC-02.3.3 PLAN DES EMPRISES		Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Echelle : 1:1000 LCM PC-02.3.3		Date 18/09/2023	
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Format papier: A3		Indice : v1			



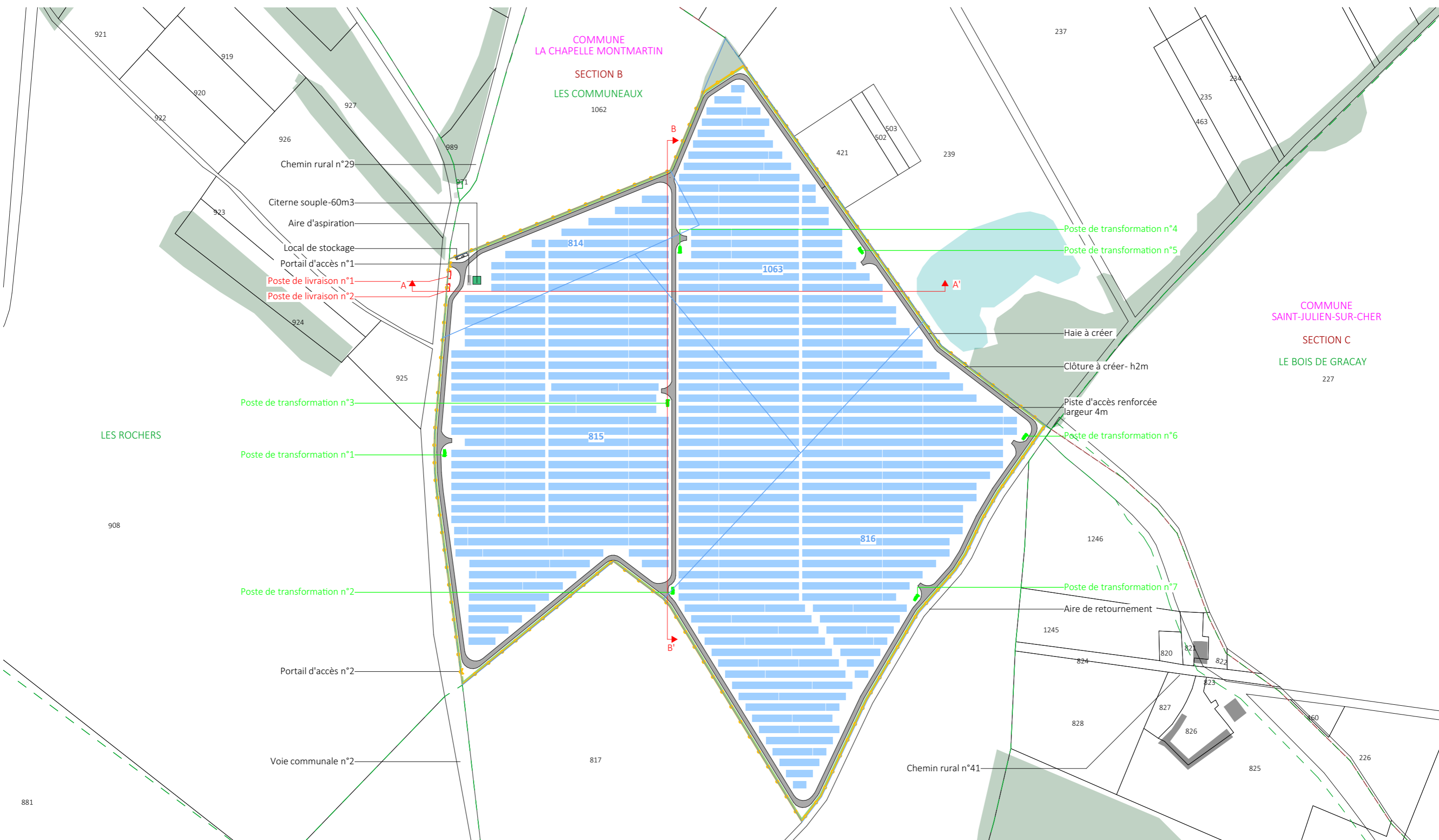
COMMUNE DE
LA CHAPELLE MONTMARTIN
SECTION B
LES COMMUNEAUX

- Clôture à créer- h2m
- Haie à créer
- Piste d'accès renforcée
largeur 4m

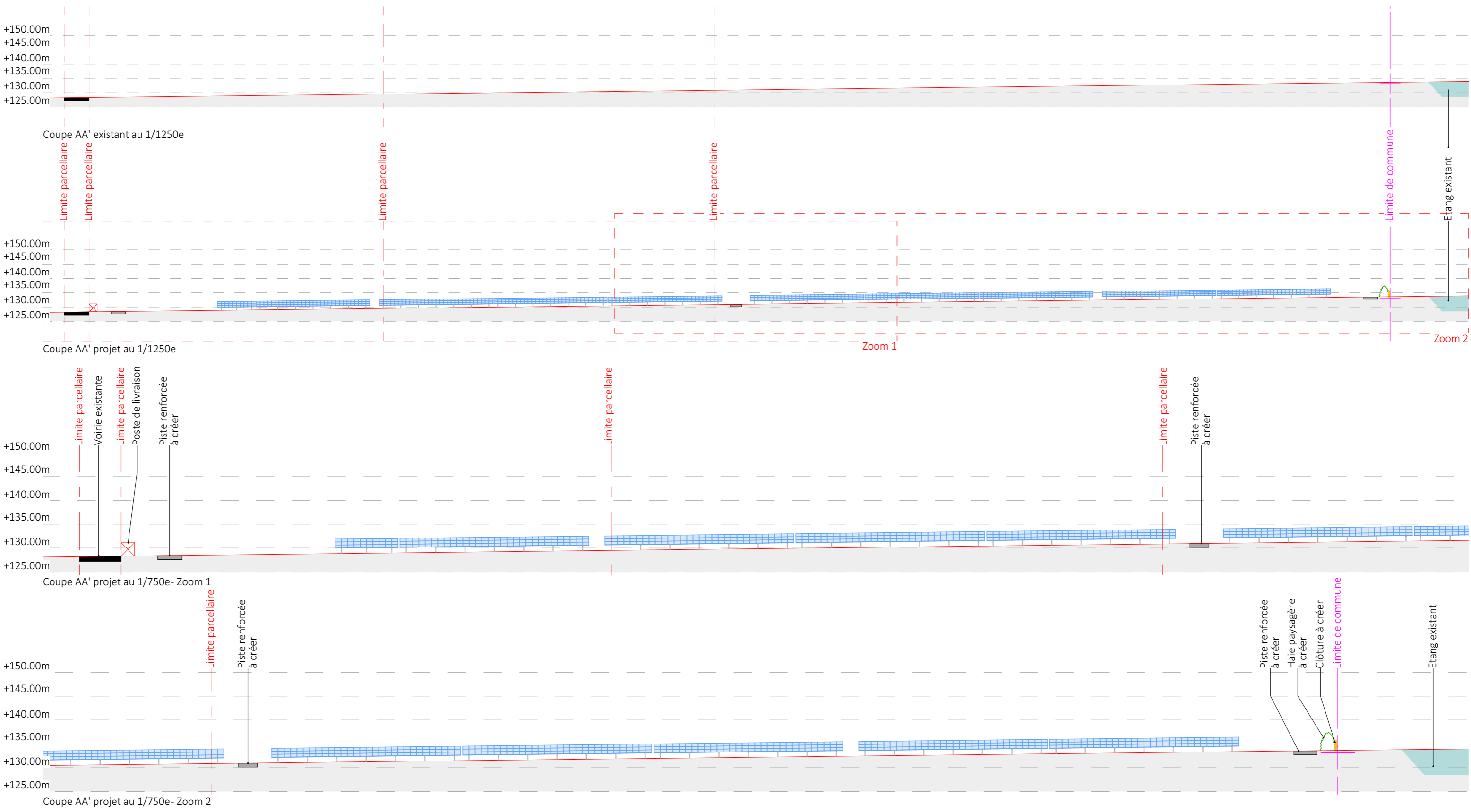
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende : Structures photovoltaïques Clôture à créer Poste de transformation Végétation existante Piste renforcée à créer Haie à créer	
Contenu du plan : PC-02.3.4 PLAN DES EMPRISES		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Contact : Statkraft SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com			
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)							
Echelle : 1:1000	LCM PC-02.3.4						
Date 18/09/2023	Indice : v1			Format papier: A3			



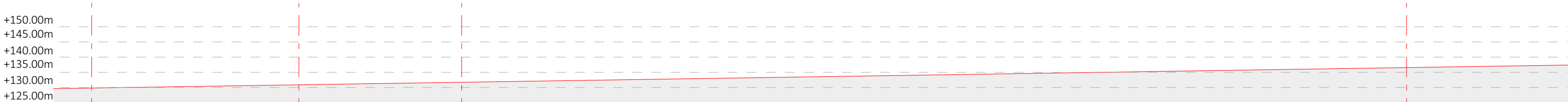
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Légende :  Structures photovoltaïques  Clôture à créer  Poste de transformation  Végétation existante  Piste renforcée à créer  Haie à créer	
Contenu du plan : PC-02.3.5 PLAN DES EMPRISES		Commune (s): Commune de La Pougé (23250)		Echelle : 1:1000 LCM PC-02.3.5		Date 18/09/2023	
Commune (s): Commune de La Pougé (23250)		Format papier: A3		Indice : v1			



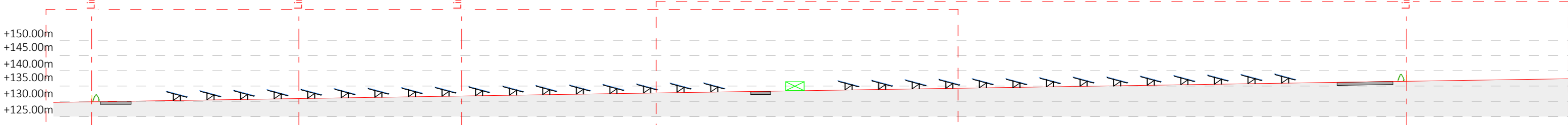
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Légende : <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <ul style="list-style-type: none"> Structures photovoltaïques Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Local de stockage Citerne </div> <div style="width: 45%;"> <ul style="list-style-type: none"> Végétation existante Piste renforcée à créer Zone humide Haie à créer Limite communale </div> </div>	
Contenu du plan : PC-03.1 PLAN DE LOCALISATION DES COUPES		Commune (s): Commune de La Pougé (23250)		Echelle : 1:3500 LCM PC-03.1		Date 18/09/2023	
Commune (s): Commune de La Pougé (23250)		Format papier: A3				P.14/39	



Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :	
Contenu du plan : PC-03.2 PLAN EN COUPE A-A' DU TERRAIN		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		 Structures photovoltaïques  Haie à créer  Clôture à créer  Poste de livraison  Piste renforcée à créer  Piste existante	
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Format papier: A3		Date 18/09/2023		Indice : v1	
Echelle : 1:1250, 1:750 LCM PC-03.2				P.15/39			



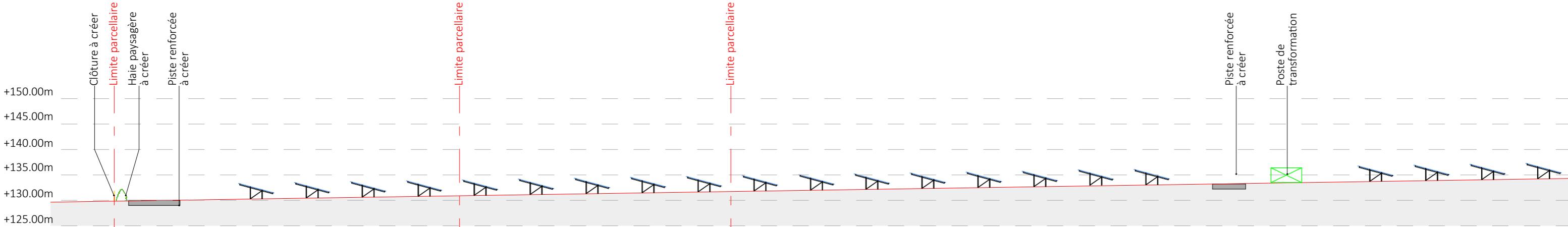
Coupe BB' existant au 1/1250e



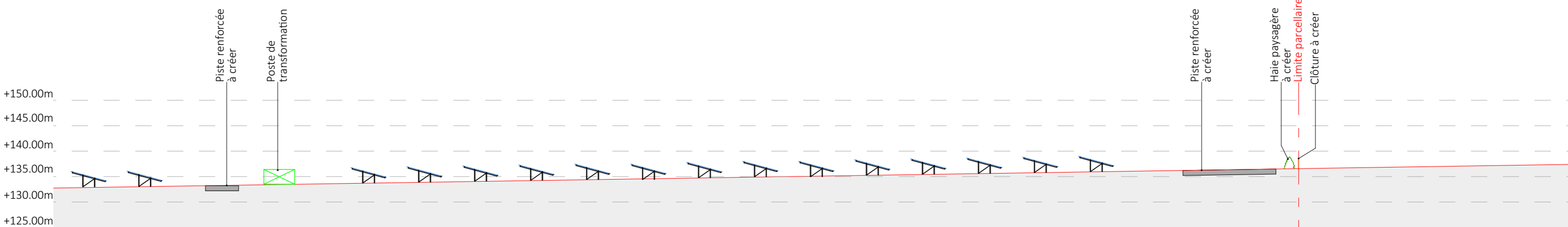
Coupe BB' projet au 1/1250e

Zoom 1

Zoom 2

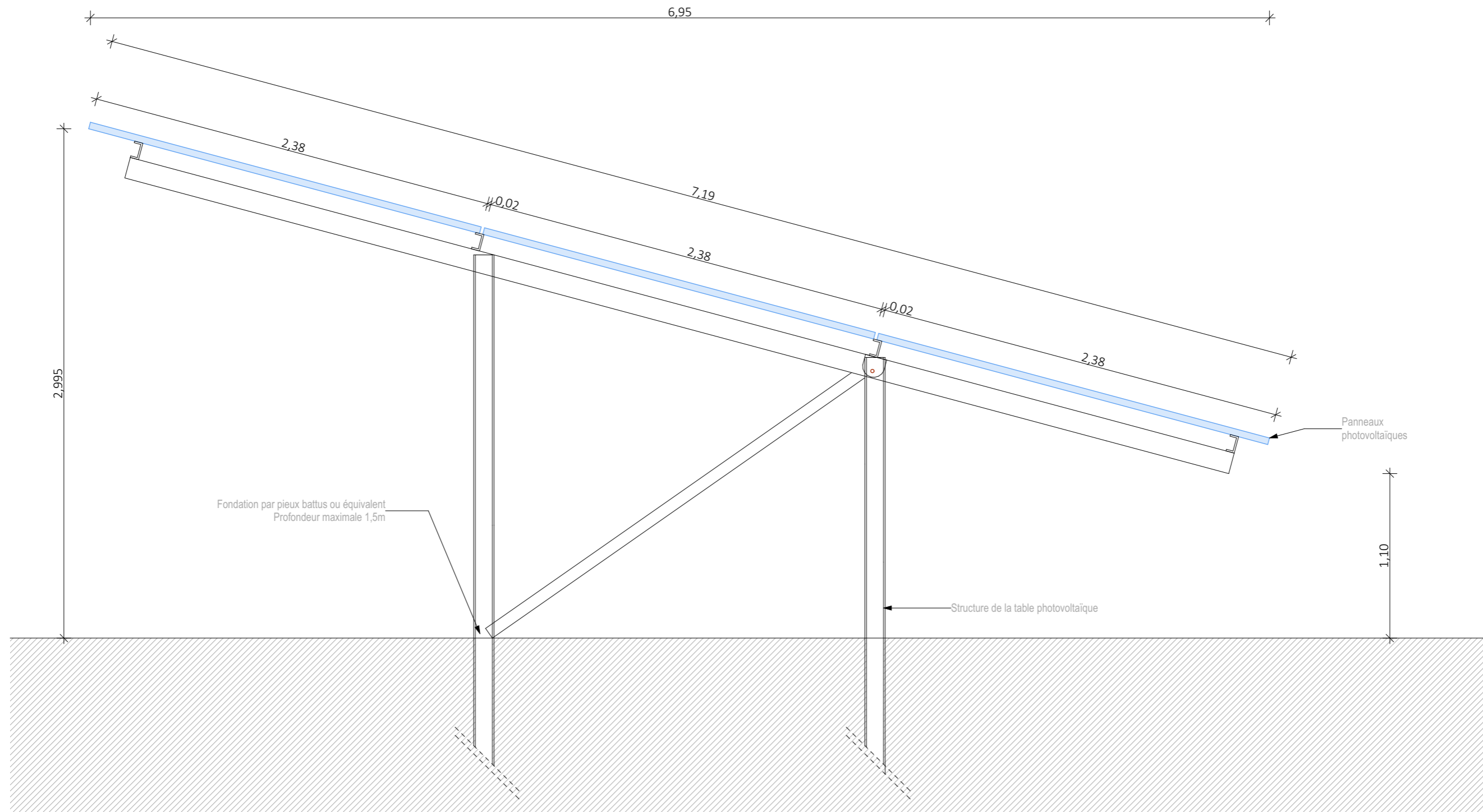


Coupe BB' projet au 1/750e- Zoom 1



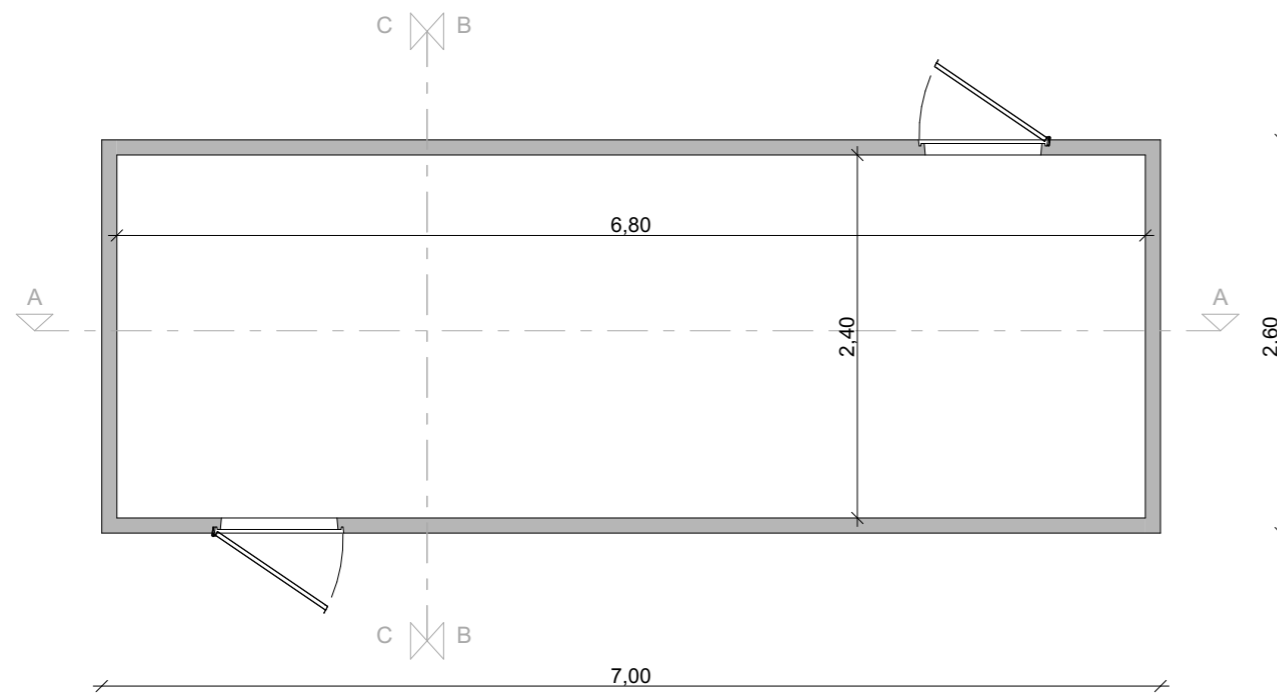
Coupe BB' projet au 1/750e- Zoom 2

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :	
Contenu du plan : PC-03.3 PLAN EN COUPE B-B' DU TERRAIN		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		 Structures photovoltaïques  Clôture à créer  Poste de conversion  Piste renforcée à créer  Haie à créer	
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)		Format papier: A3					
Echelle : 1:1250, 1:750	LCM PC-03.3	Date 18/09/2023		Indice : v1			

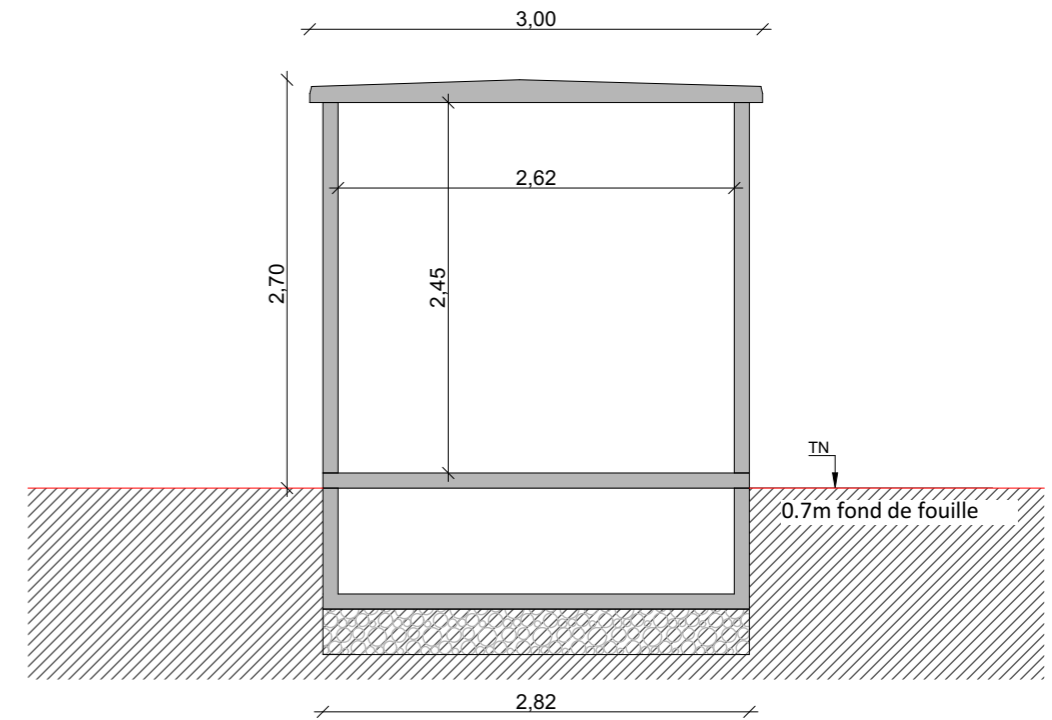


Detail d'une structure photovoltaïque 15°

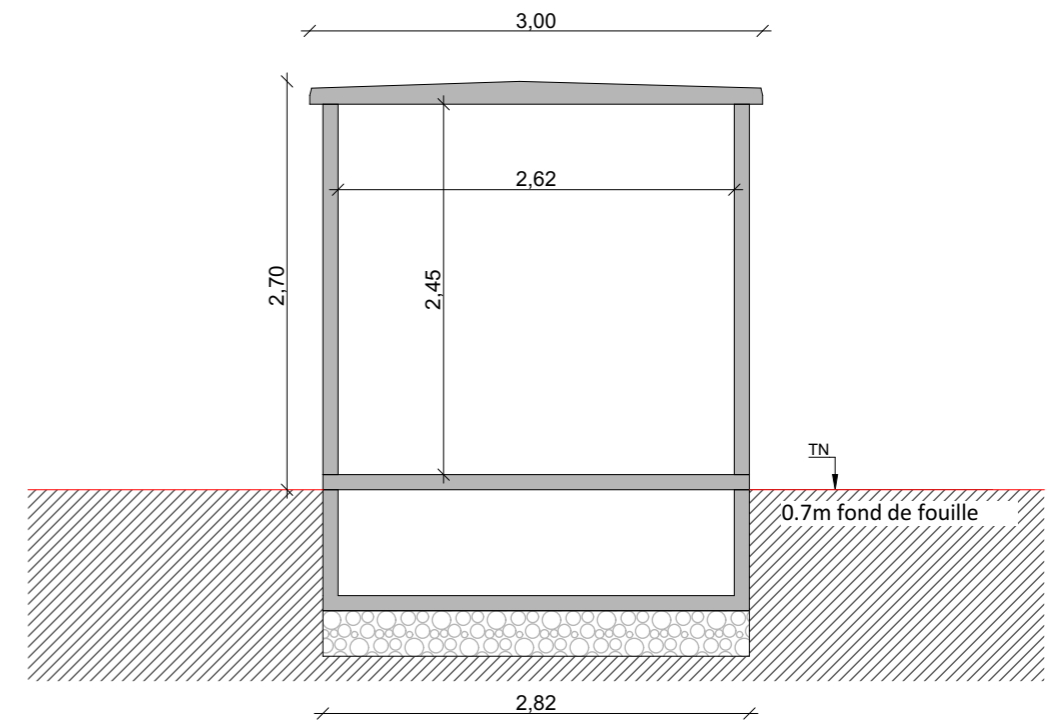
Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :			
Contenu du plan :		PC-03.4 DETAIL STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail structure :			
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)						Type structure: structure fixe sur pieux battus		Taille panneau: 2.384 x 1.303m	
Echelle :	1:50, 1:25	LCM PC-03.4						Nombre de panneaux par table: 90/60/30		Orientation: Portrait	
Date	18/09/2023	Indice : v1	Format papier: A3			Pente: 15°					



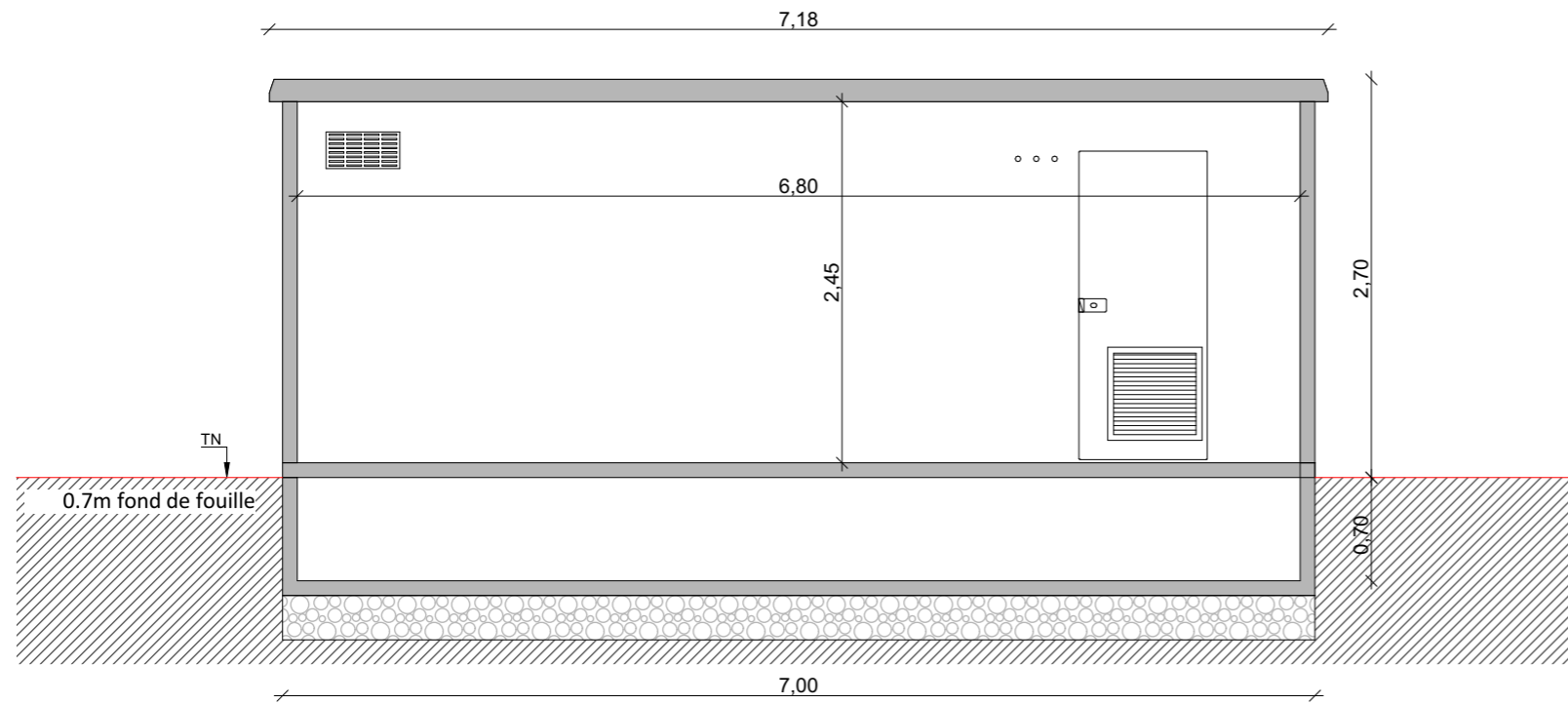
LOCALISATION DES COUPES



COUPE BB

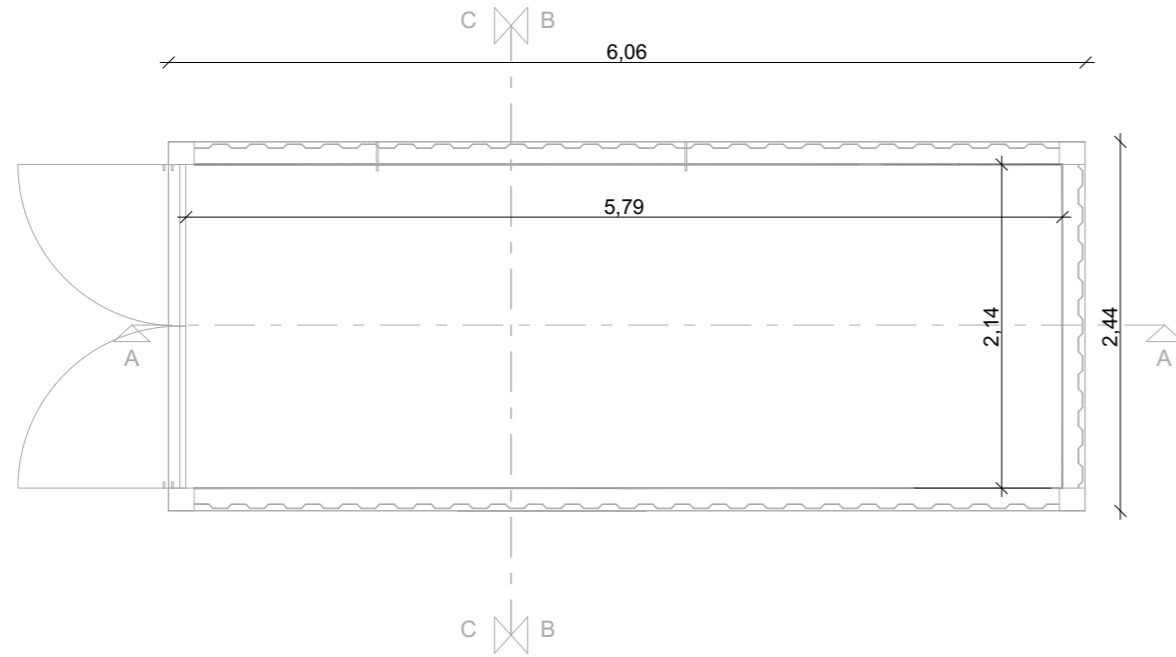


COUPE BB

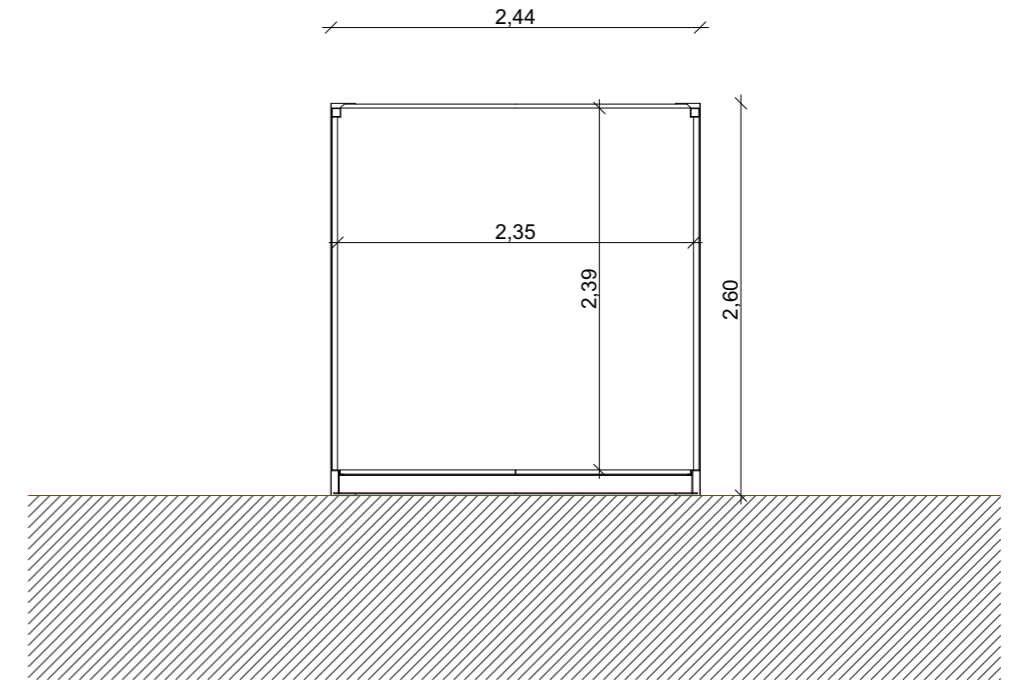


COUPE AA

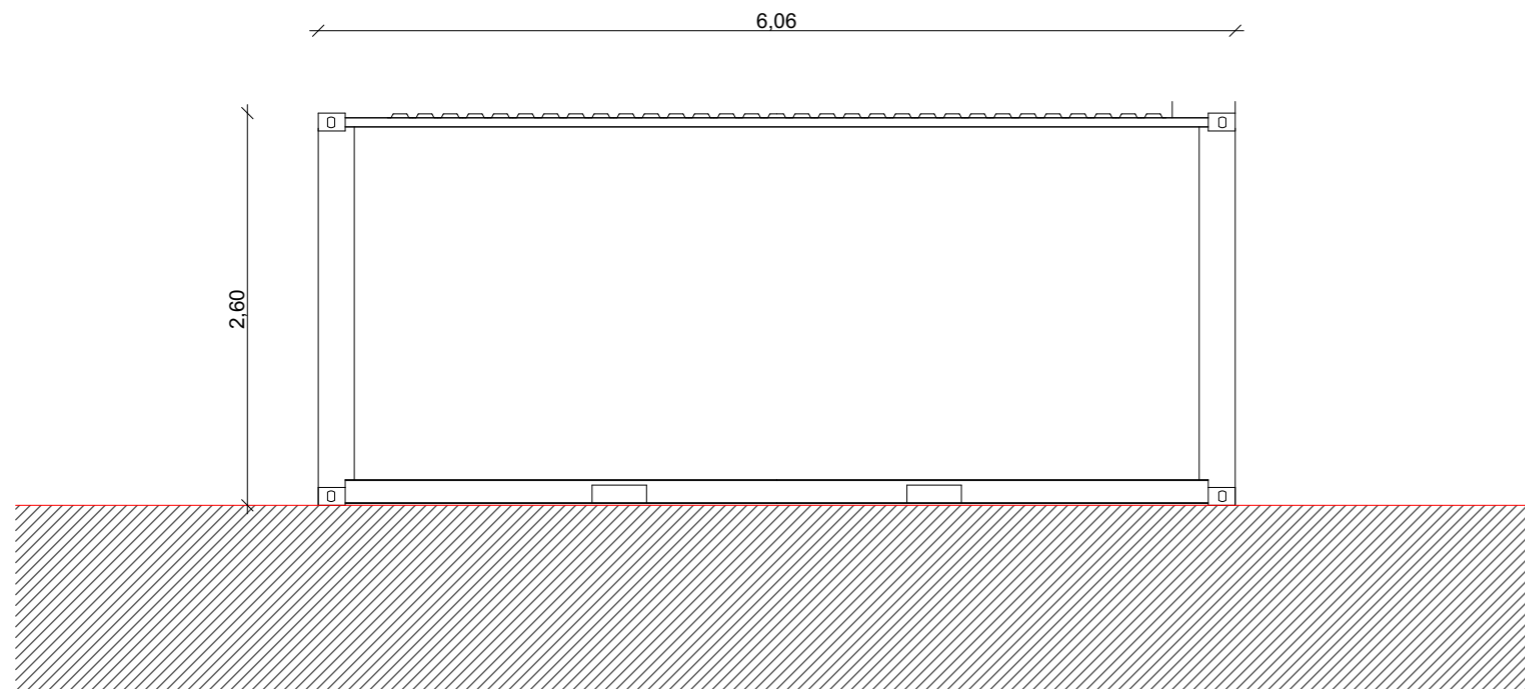
Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENEUVABLES 11		Légende :					
Contenu du plan :		PC-03.5 DETAIL DU POSTE DE LIVRAISON		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 Statkraft SK RENEUVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail du poste de livraison :					
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)						Longueur : 7.00m		Largeur : 2.82m		Hauteur : 2.70m	
Echelle :	1:50	LCM PC-03.5						Format papier:		A3		Teinte gris anthracite RAL 7016	
Date	18/09/2023	Indice : v1											



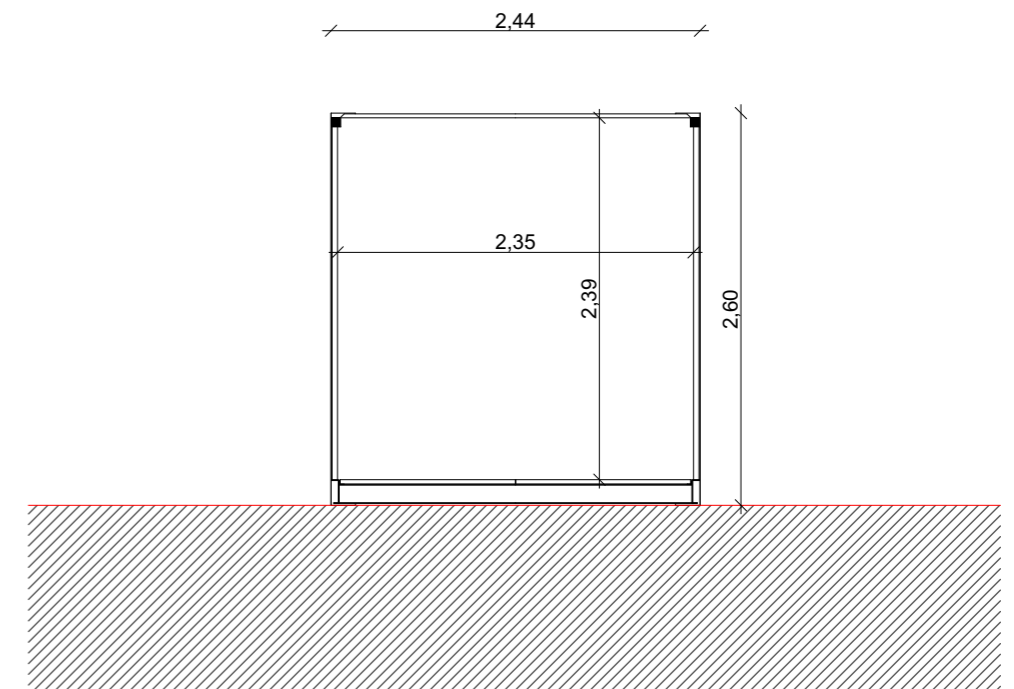
LOCALISATION DES COUPES



COUPE BB

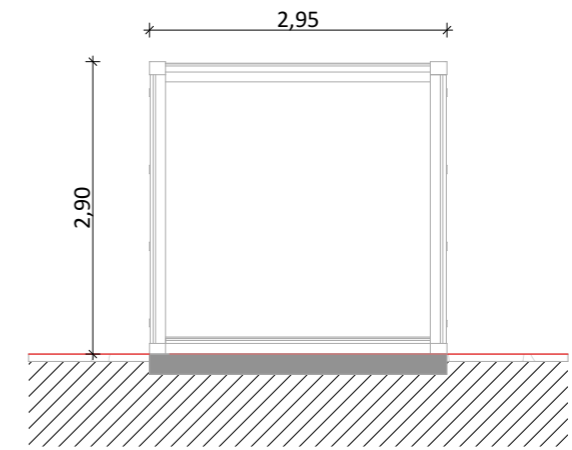
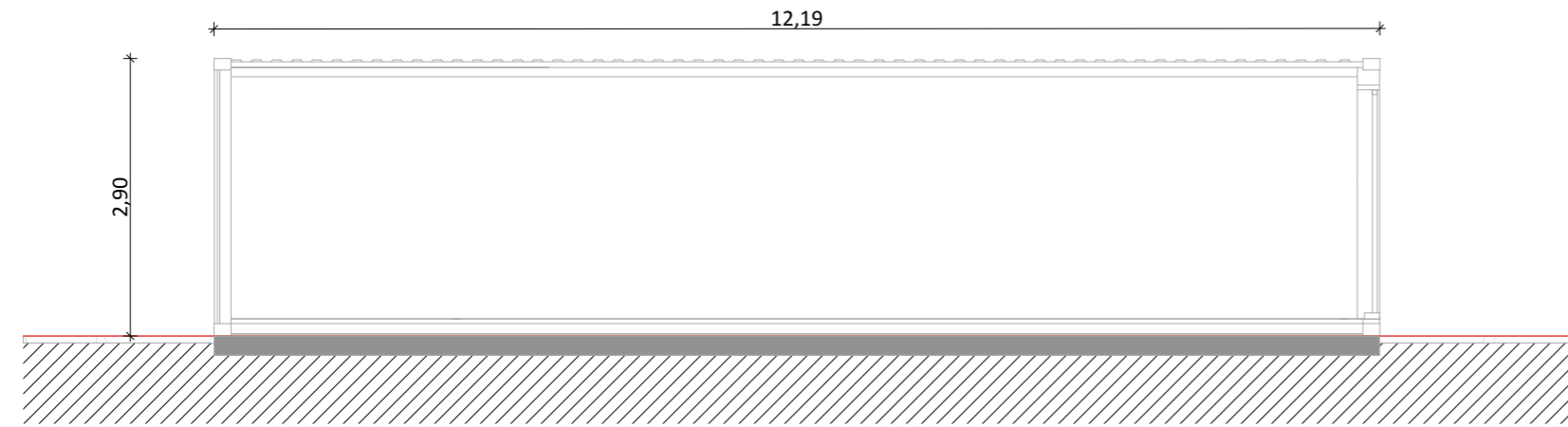
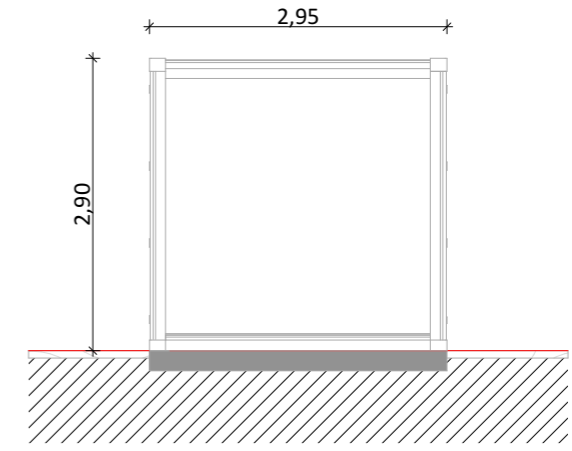
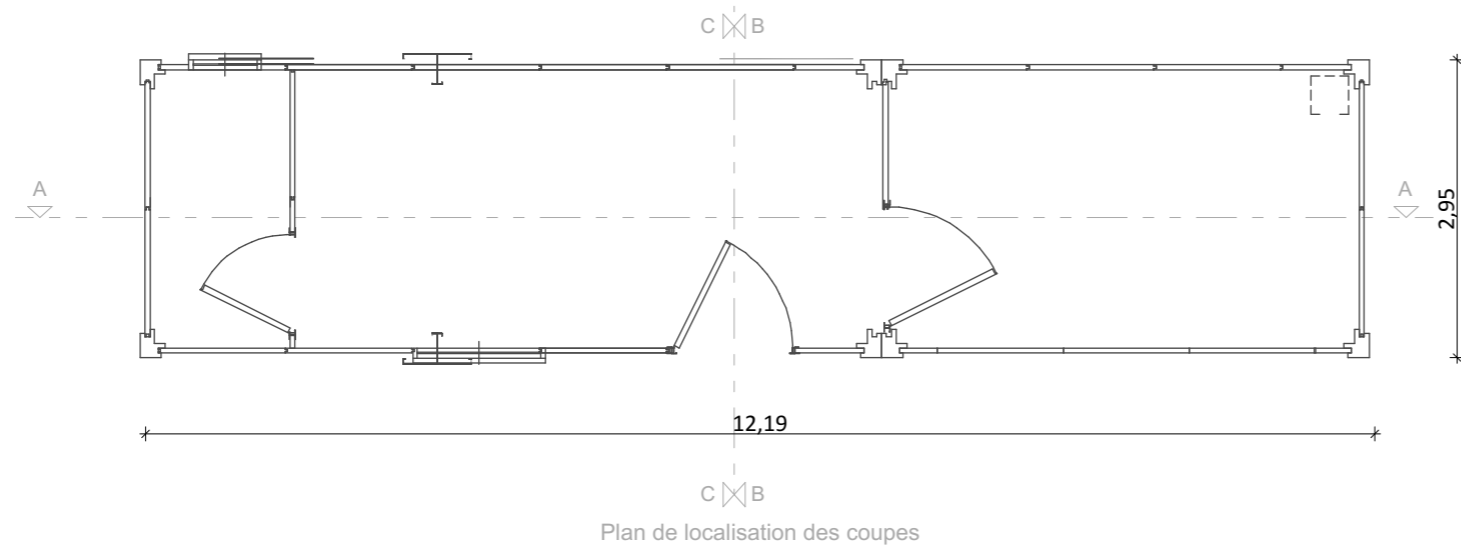


COUPE AA



COUPE CC

Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENEUVABLES 11		Légende :					
Contenu du plan :		PC-03.6 DETAIL DES POSTES DE TRANSFORMATION		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 SK RENEUVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail des postes de transformation :					
Commune (s):		Commune de La Pougé (23250)						Longueur : 6.06m		Largeur : 2.44m		Hauteur : 2.60m	
Echelle :	1:50	LCM PC-03.6						Format papier:		A3			
Date	18/09/2023	Indice : v1											



Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :					
Contenu du plan :		PC-03.7 DETAIL DU LOCAL TECHNIQUE		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 Statkraft SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail des postes de transformation :					
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)						Longueur : 12.19m		Largeur : 2.95m		Hauteur : 2.90m	
Echelle :	1:75	LCM PC-03.7						Format papier:		A3			
Date	18/09/2023	Indice : v1											

Notice décrivant le terrain et présentant le projet – PC 4

1. PREAMBULE

Le présent projet correspond à l'installation d'une centrale solaire photovoltaïque au sol et à la construction de 10 locaux techniques nécessaires au fonctionnement de la centrale. Le projet fait l'objet d'une demande de permis de construire. Cette notice explicative a pour objectif d'énoncer les spécificités du projet.

2. PRESENTATION DE L'ETAT INITIAL

Le projet se situe sur plusieurs terrains sur la commune de La Chapelle Montmartin (41320), dans le département du Loir-et-Cher en région Centre-Val-de-Loire. Il est composé par un seul bloc de parcelles se situant au Sud du lieu-dit la Chevrollerie, à 2,8 km au Sud-est de l'agglomération de la Chapelle-Montmartin.

L'accessibilité du site est rendue possible par la voie départementale D922 à l'Est et la D35b au Sud. Les caractéristiques paysagères du site et les attentions portées à une insertion de qualité au regard de l'environnement naturel existant sont explicitées par l'étude d'impact jointe à cette demande d'autorisation.

L'ensemble des parcelles concernées par le projet est récapitulé dans le tableau suivant :

SECTION	N°	CONTENANCE (en m ²)
B	814	17 140
B	815	93 450
B	816	84 140
B	1063	61 655

La surface totale des parcelles concernées est de 256 385 m² (25,63 ha).

3. PRESENTATION DE L'ETAT PROJETE

Le projet comporte 5 types d'aménagements distincts :

- La centrale photovoltaïque au sol, composée de l'ensemble des panneaux solaires et des supports nécessaires à leur installation et à leur orientation adéquate ;
- Les locaux techniques, pour un total de 9, avec 7 transformateurs et 2 postes de livraisons ;
- L'aménagement du cheminement sur le site, permettant l'entretien et l'accès aux locaux techniques ;
- Un local de stockage ayant pour capacité un conteneur de 40 pieds ;
- La clôture périphérique, permettant la mise en sécurité du site.

Le projet prend en compte l'implantation des panneaux photovoltaïques de la centrale afin de maximiser l'énergie produite par les panneaux. Il est prévu sur une superficie de 24,47 ha avec une puissance de 28,03 MWc.

3.1. ORGANISATION ET COMPOSITION DU PROJET

L'implantation des panneaux est effectuée sur 1 bloc avec une route d'accès passant au milieu. Les locaux techniques sont disposés de la façon suivante :

- Au Nord-Ouest, en bordure du chemin "Les Seigneurs", les 2 PDL à côté de la zone d'entrée du site ;
- Tout autour de la zone d'implantation et sur le chemin d'accès au milieu de la zone, les 7 postes de transformation (3 à l'Est, 1 à l'Ouest et 3 sur le chemin d'accès central) ;

L'orientation du terrain est le point de départ pour la disposition optimale des panneaux photovoltaïques. Les rangées de panneaux sont orientées vers le Sud. Chaque linéaire de panneaux est composé de châssis supports intégrant des piètements et des cadres. La longueur de ce linéaire est variable selon les paramètres de son implantation locale. La hauteur moyenne de ces linéaires est de 1,1m au point bas des panneaux et de 2,995m au point haut.

3.2. TRAITEMENT DES PARCELLES ET DES AMENAGEMENTS



Les chemins d'exploitation de la centrale ont été conçus pour relier les différentes zones entre elles et accéder aux locaux techniques. Pour faciliter l'accès à chacune des régions du parc et aux postes techniques, il est prévu l'aménagement de pistes renforcées. Ces pistes lourdes sont réalisées en tout-venant compactées avec une finition sablée. Elles auront une largeur de 4 m et une longueur totale confondue de 2725m. Leur surface totale est de 11250 m². Une piste périmétrique enherbée permettra à un véhicule de maintenance de faire le tour de la centrale le long de la clôture.

Une clôture périphérique sera implantée autour de la zone avec une hauteur constante de 2m en s'adaptant à la pente. Les linéaires de panneaux sont implantés en retrait de la voie publique avec un minimum de 6m. Les portails d'accès d'une largeur de 5m, sont intégrés aux clôtures. Fermés en temps normal, ils resteront accessibles pour les moyens de secours.

Les constructions nécessaires au fonctionnement de la centrale sont de deux types différents : les postes de livraison et les postes transformateurs. Ces postes sont des éléments préfabriqués. Les postes de livraisons ont une enveloppe béton formant l'étanchéité, peinte d'une teinte verte, tandis que les postes transformateurs sont bardés par un profil métallique de teinte verte. Pour l'installation des locaux techniques, la terre sera excavée sur une quinzaine de m² et sur une profondeur de 80 cm. Un lit de sable sera alors déposé dans le creux effectué, de sorte à constituer le support sur lequel viendront se poser les cabines préfabriquées. Les portes d'accès, les grilles techniques et l'habillage des acrotères sont métalliques, laqués avec une teinte verte. Leur toiture est horizontale. Ces constructions sont supportées par un radier béton sur l'ensemble de son emprise.

3.3. TRAITEMENT DES ESPACES EXTERIEURS

La clôture envisagée est de type clôture pour cervidés en fils de fer galvanisé de 2m hors sol. Elle est maintenue par des poteaux en bois piqués dans le sol. Le grillage sera souple et la couleur de la clôture est gris anthracite, type RAL 7011 ou équivalent. La longueur totale de la clôture est de 2 255 m. Les locaux techniques seront de couleur sobre, gris terreux (RAL 7003, RAL 7006) ou équivalent.

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :	Maître d'ouvrage : SK RENOUVELABLES 11	Légende :
Contenu du plan : PC-04.1 NOTICE DESCRIPTIVE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / i.m.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :  SK RENOUVELABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com	
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)	Echelle : LCM PC-04.1		Format papier: A3	
Date 18/09/2023	Indice : v1 			

Les espaces d'implantation des panneaux sont traités en prairie et accueilleront une activité d'élevage ovin. Au Nord de la zone, un point d'eau sera maintenu et permettra l'abreuvement des animaux. Un couloir de contention mobile sera positionné à l'entrée du parc pour faciliter le regroupement des brebis.

L'accès au parc se fera par des portails à double vantaux de 2,5 m. La largeur du portail (5 m) permettra le passage des engins agricoles.

Le raccordement au réseau d'électricité se fait depuis les deux postes de livraison à l'entrée de la zone. Un raccordement au réseau public de distribution d'eau est également prévu à l'entrée de la zone d'études.

4. GESTION DU RISQUE INCENDIE

Afin de prendre toutes les mesures nécessaires pour limiter le départ de feux et sa propagation une analyse de risques a été menée. Elle est disponible au sein de l'étude d'impact jointe à cette demande d'autorisation. Sur la zone de projet, il a été identifié que :

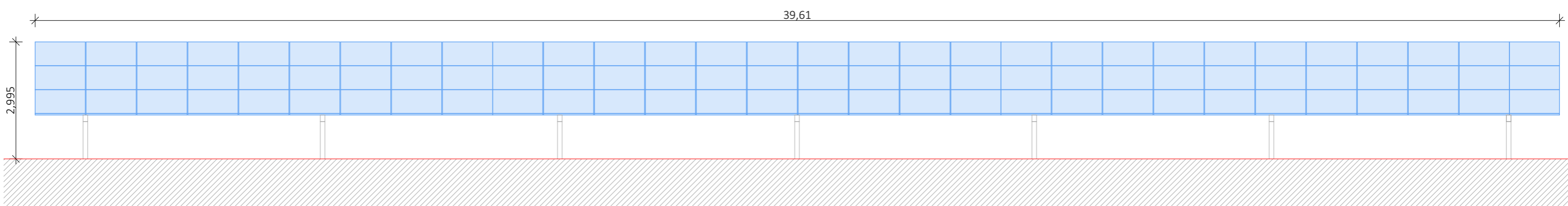
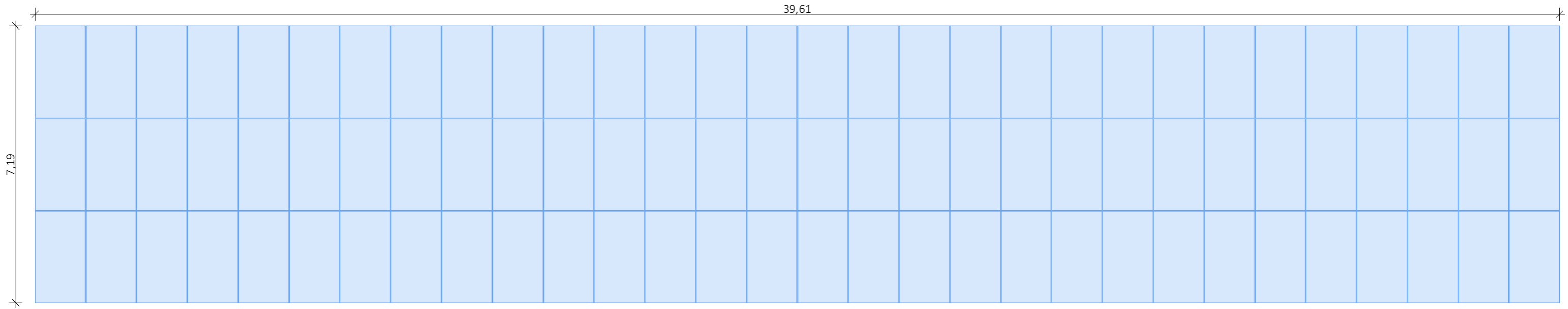
La zone d'études présente une faible sensibilité vis-à-vis du risque incendie feu de forêt du fait de sa proximité avec les ensembles boisés du plateau des Bruyères. Des bornes incendies sont présentes à proximité de la zone.

Le plan d'implantation a été établi suite à des échanges réguliers avec le Service Prévention du SDIS 41 lors de la préconsultation. Les aménagements suivants ont été prévus :

- Une citerne d'environ 60 m² est prévue au Nord-Ouest de la centrale, au niveau de l'entrée du parc, permettant de fournir en tout temps le débit d'eau préconisé par le SDIS.
- Une aire de stationnement de 40m² accessible en tout temps, via un cheminement stabilisé permettra l'action du SDIS si nécessaire.
- L'accès au site et aux 9 locaux techniques se fera par une piste interne renforcée permettant la circulation d'engins lourds. Ce chemin sera d'une longueur d'environ 2725 m, d'une largeur de 4m et d'une hauteur libre de 3,50m, avec une pente inférieure à 15%.
- Une piste périphérique permettra de faire le tour de la centrale. Elle constituera une bande d'éloignement entre la clôture et les premiers panneaux, limitant les risques de propagation d'un éventuel incendie en dehors du site. Elle permettra aussi le passage d'engins de lutte contre l'incendie (force portante 16 tonnes). Cette piste permettra d'accéder aux différents locaux techniques présents.
- Les locaux techniques seront munis d'extincteurs adaptés aux risques, en nombre suffisant, afin de procéder à l'extinction de panneaux photovoltaïques ou d'onduleurs. Il convient de préciser que les équipements électriques respectent des normes techniques strictes permettant de limiter la probabilité de départ d'incendie d'origine électrique.

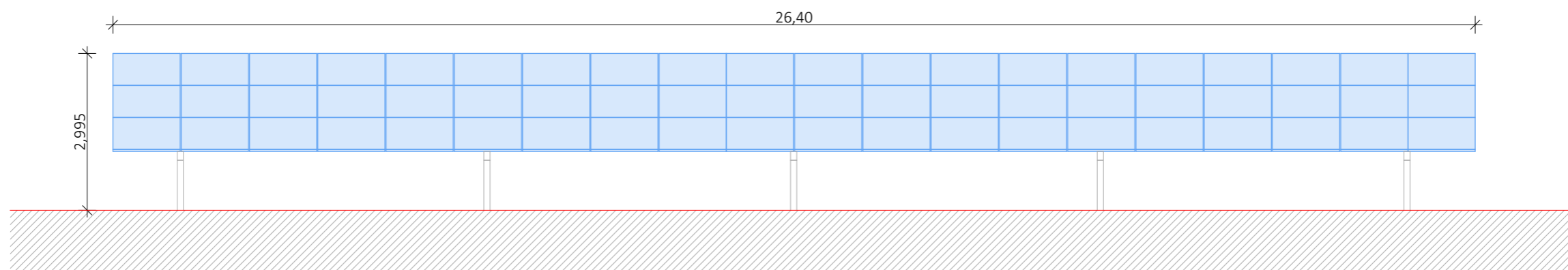
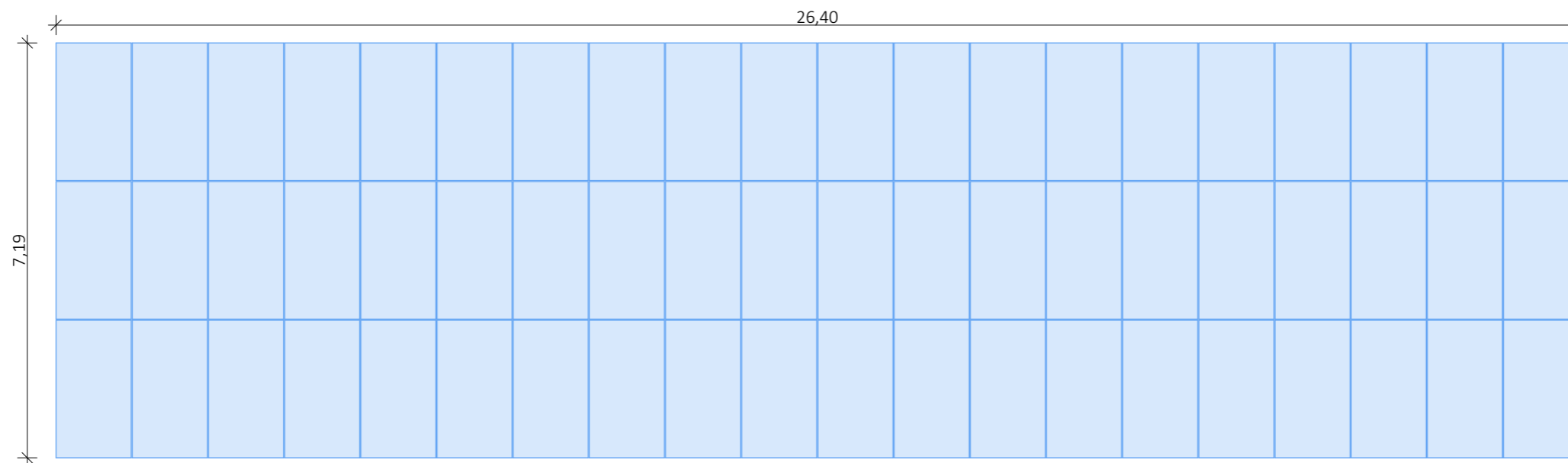
Ce projet vise ainsi à s'insérer de manière soucieuse et parcimonieuse dans son environnement proche et lointain, en ayant un impact maîtrisé et modéré sur la constitution des éléments de paysages locaux. Tout en s'implantant à distance des tissus bâtis de la commune, il contribue de manière pertinente à sa mutation énergétique.

Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUVELABLES 11		Légende :	
Contenu du plan :		PC-04.2 NOTICE DESCRIPTIVE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 Statkraft SK RENOUVELABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com			
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)							
Echelle :	LCM PC-04.2								
Date	Indice : v1		Format papier:						
18/09/2023			A3						




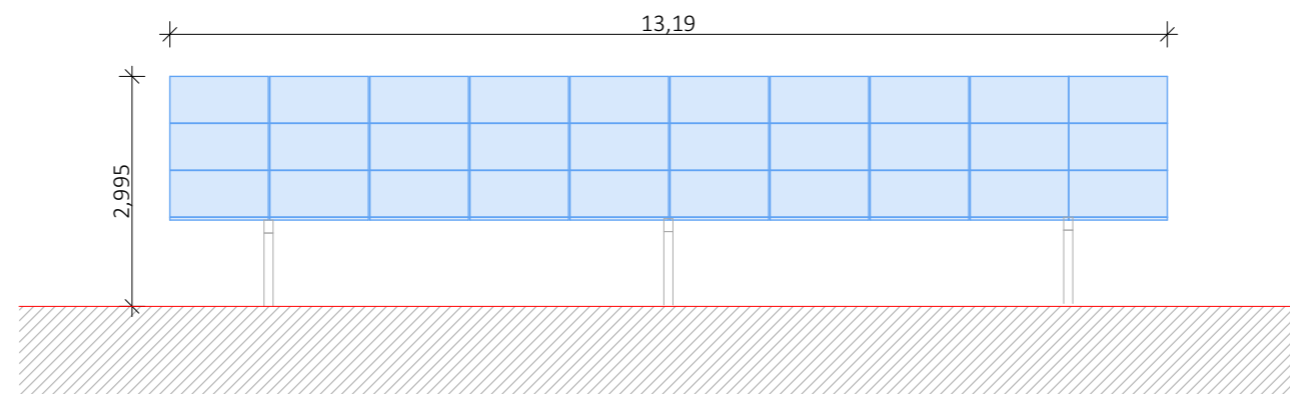
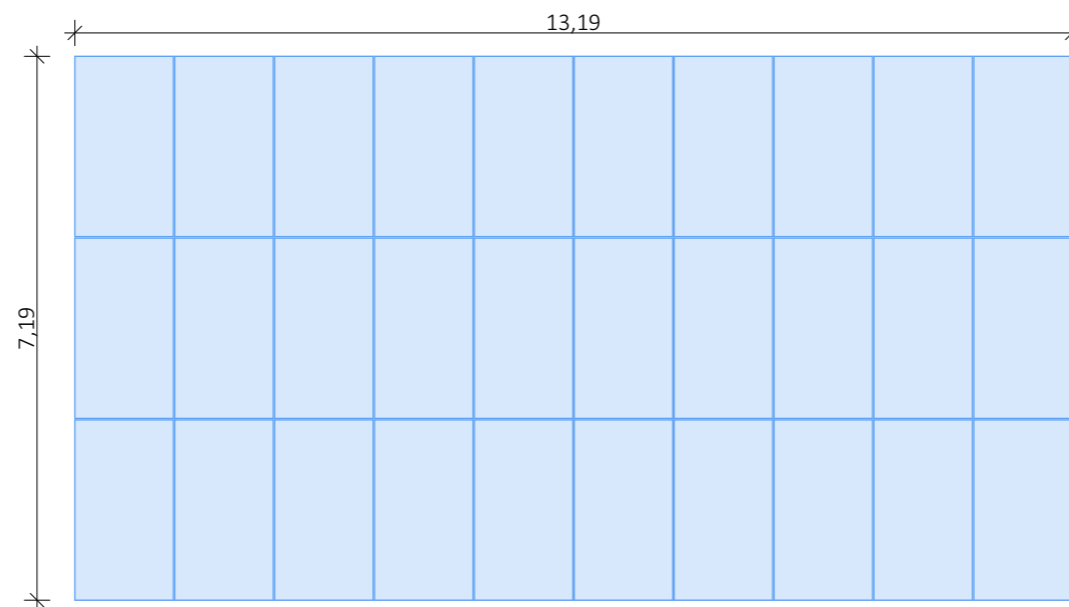
Detail d'une structure photovoltaïque 3p30

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :	Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11	Légende :
Contenu du plan : PC-05.1 FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3p30		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	 SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com	Détail structure fixe 3p30 :
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)				Type structure: structure fixe sur pieux battus Taille panneau: 2.384 x 1.303m Nombre de panneaux par table: 90 Orientation: Portrait Pente: 15°
Echelle : 1:100 LCM PC-05.1	Date 18/09/2023			Format papier: A3



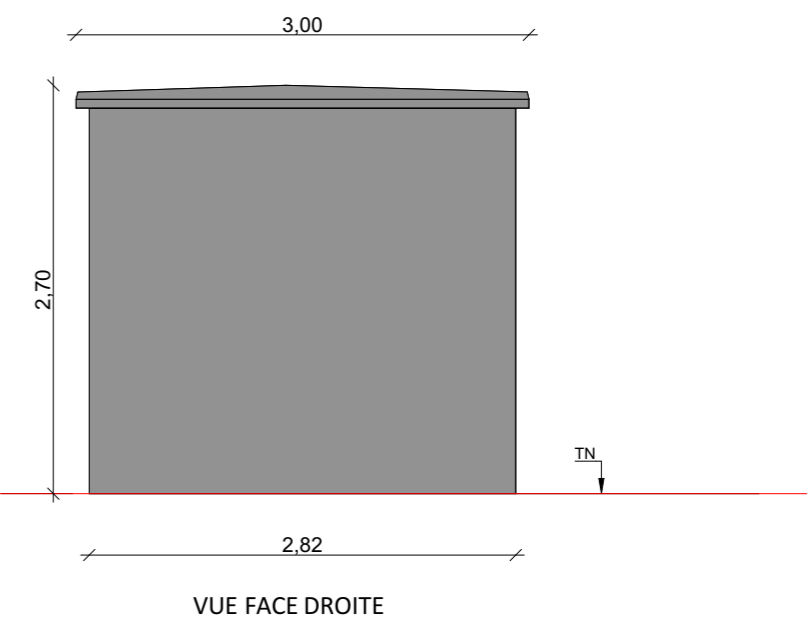
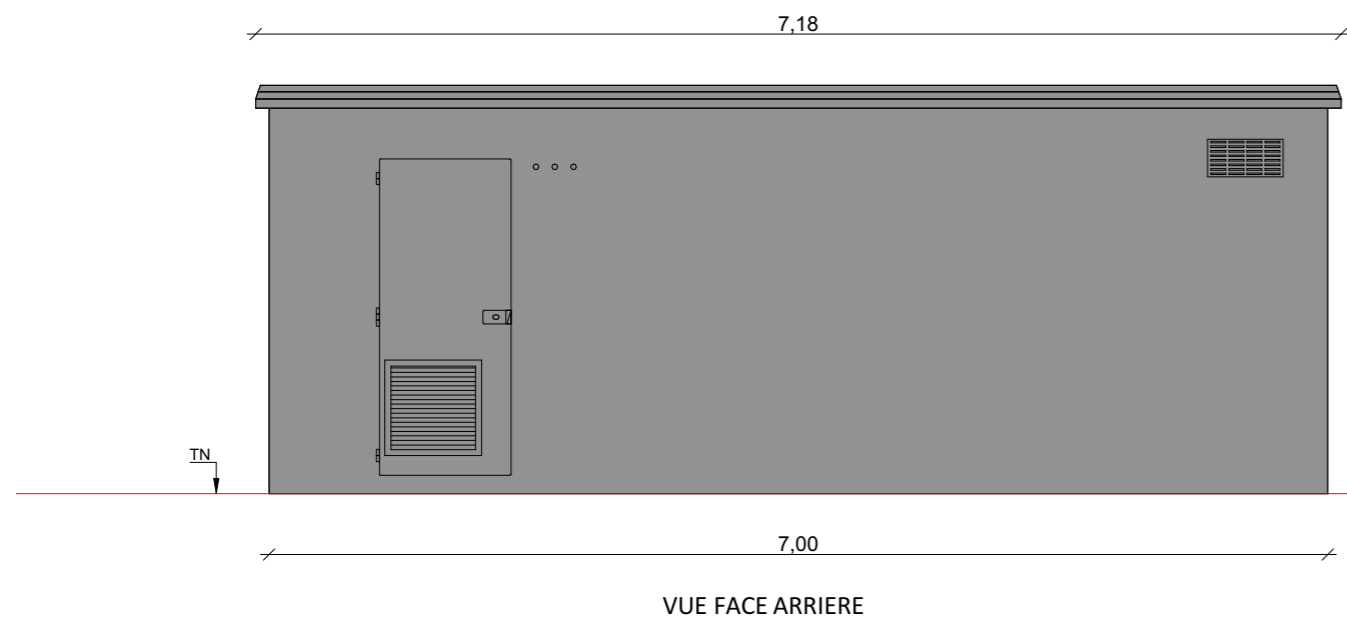
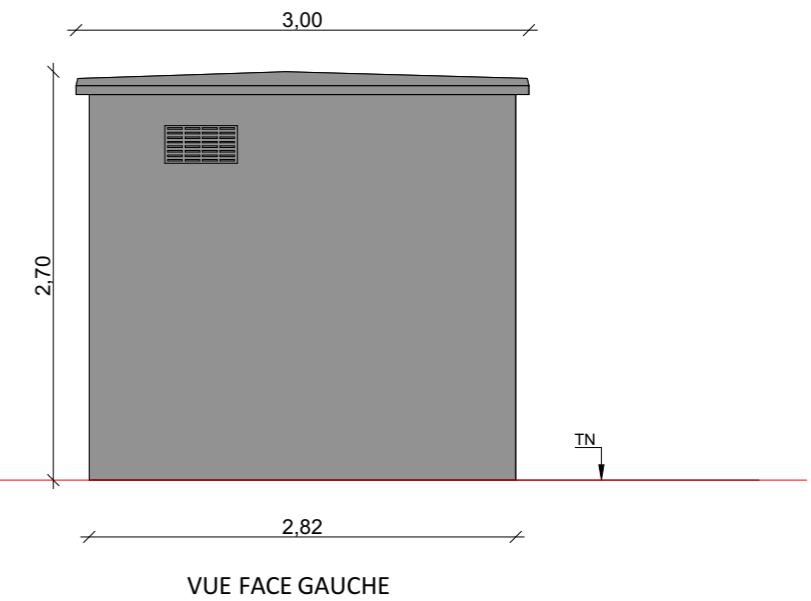
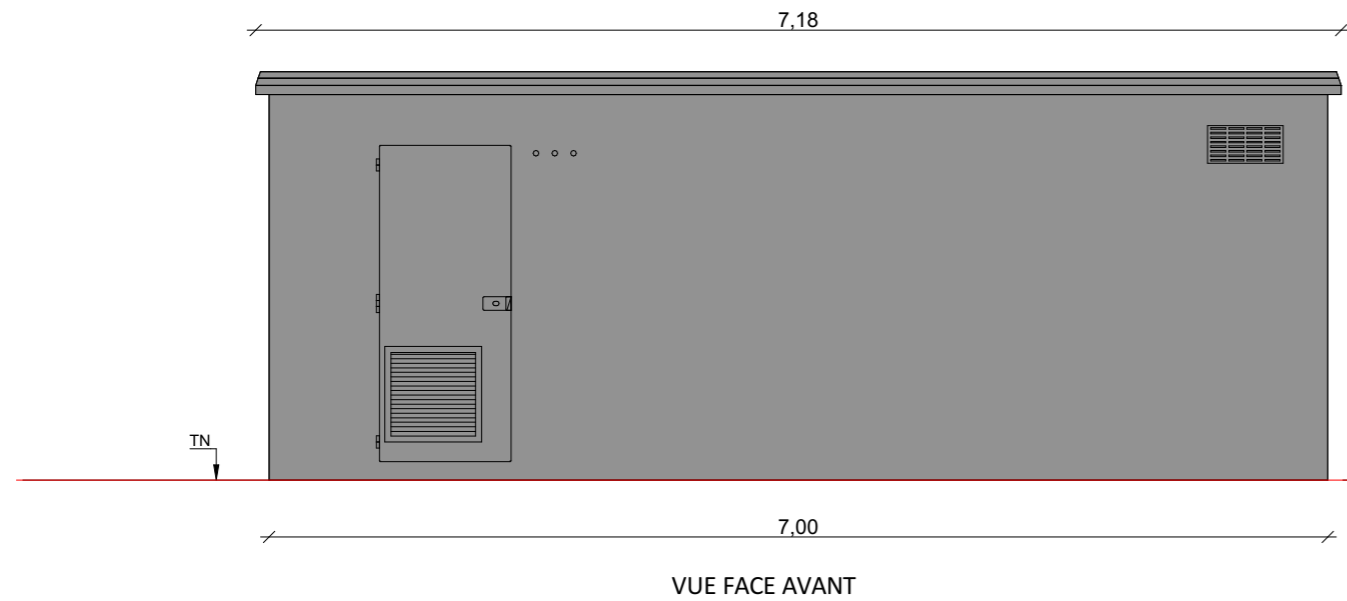
Detail d'une structure photovoltaïque 3p20

Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :	
Contenu du plan : PC-05.2 FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3p20		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail structure fixe 3p20 :	
Commune (s): Commune de La Pougé (23250)						Type structure: structure fixe sur pieux battus Taille panneau: 2.384 x 1.303m Nombre de panneaux par table: 60 Orientation: Portrait Pente: 15°	
Echelle : 1:100 LCM PC-05.2	Date 18/09/2023					Indice : v1	

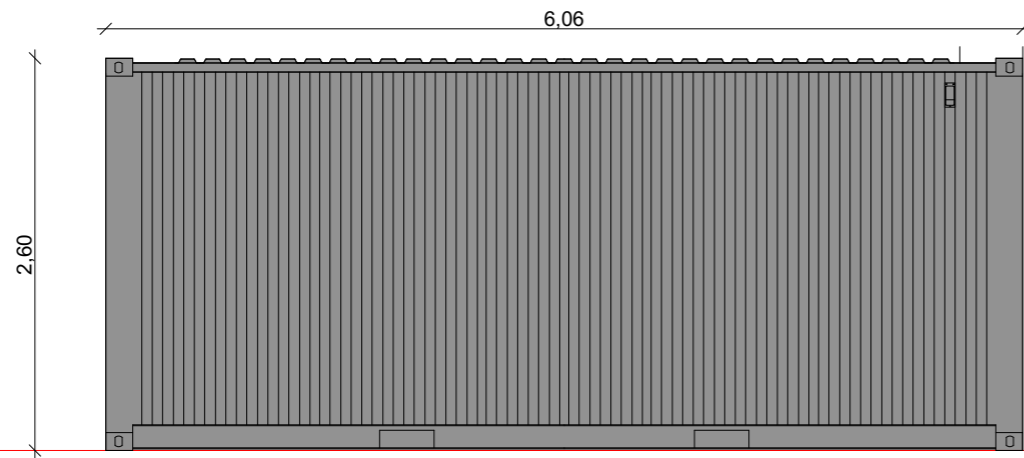


Detail d'une structure photovoltaïque 3p10

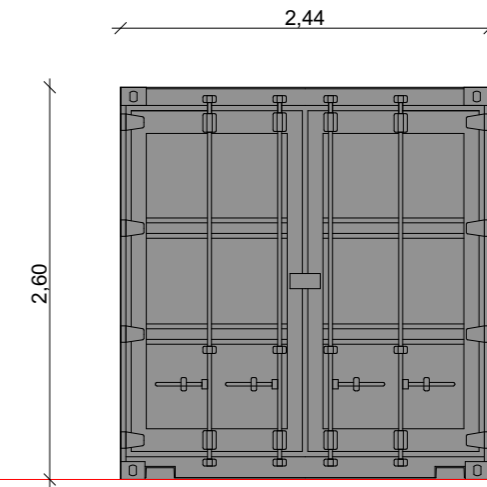
Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :	Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11	Légende : Détail structure fixe 3p10 : Type structure: structure fixe sur pieux battus Taille panneau: 2.384 x 1.303m Nombre de panneaux par table: 30 Orientation: Portrait Pente: 15°
Contenu du plan : PC-05.3 FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3p10		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :	
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)			 SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com	
Echelle : 1:100	LCM PC-05.3			
Date 18/09/2023	Indice : v1	Format papier: A3		



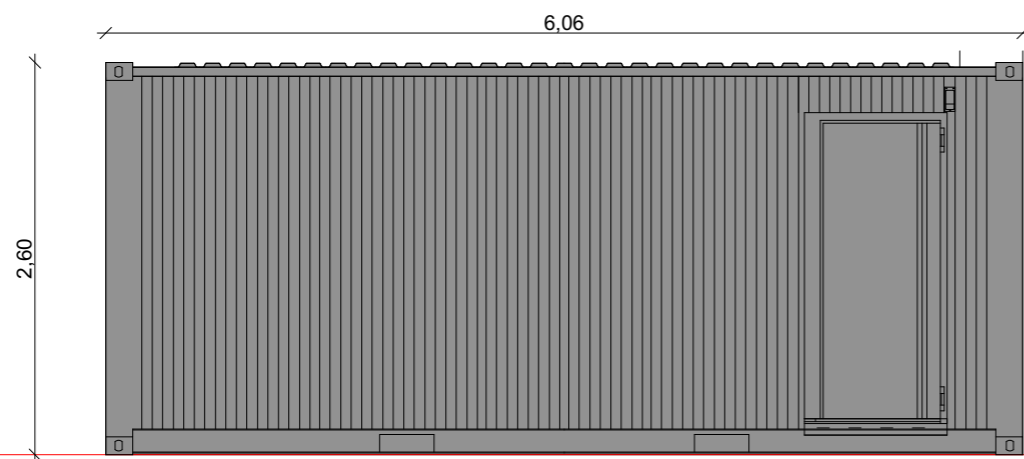
Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENEUVABLES 11		Légende :					
Contenu du plan :		PC-05.4 FACADES DES POSTES DE LIVRAISON		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 SK RENEUVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail du poste de livraison :					
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)						Longueur : 7.00m		Largeur : 2.82m		Hauteur : 2.70m	
Echelle :		1:50 LCM PC-05.4						Format papier:		A3		Teinte gris anthracite RAL 7016	
Date		Indice : v1						18/09/2023					



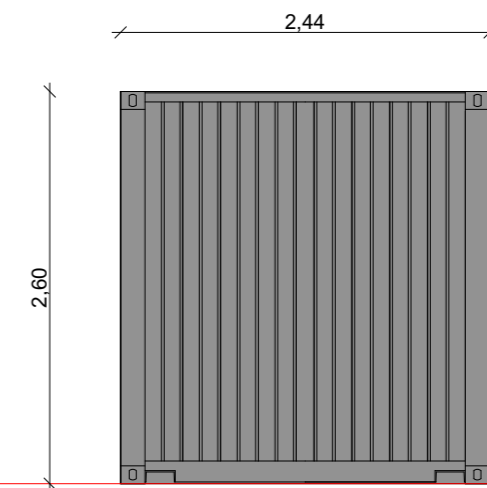
FACE AVANT



FACADE GAUCHE

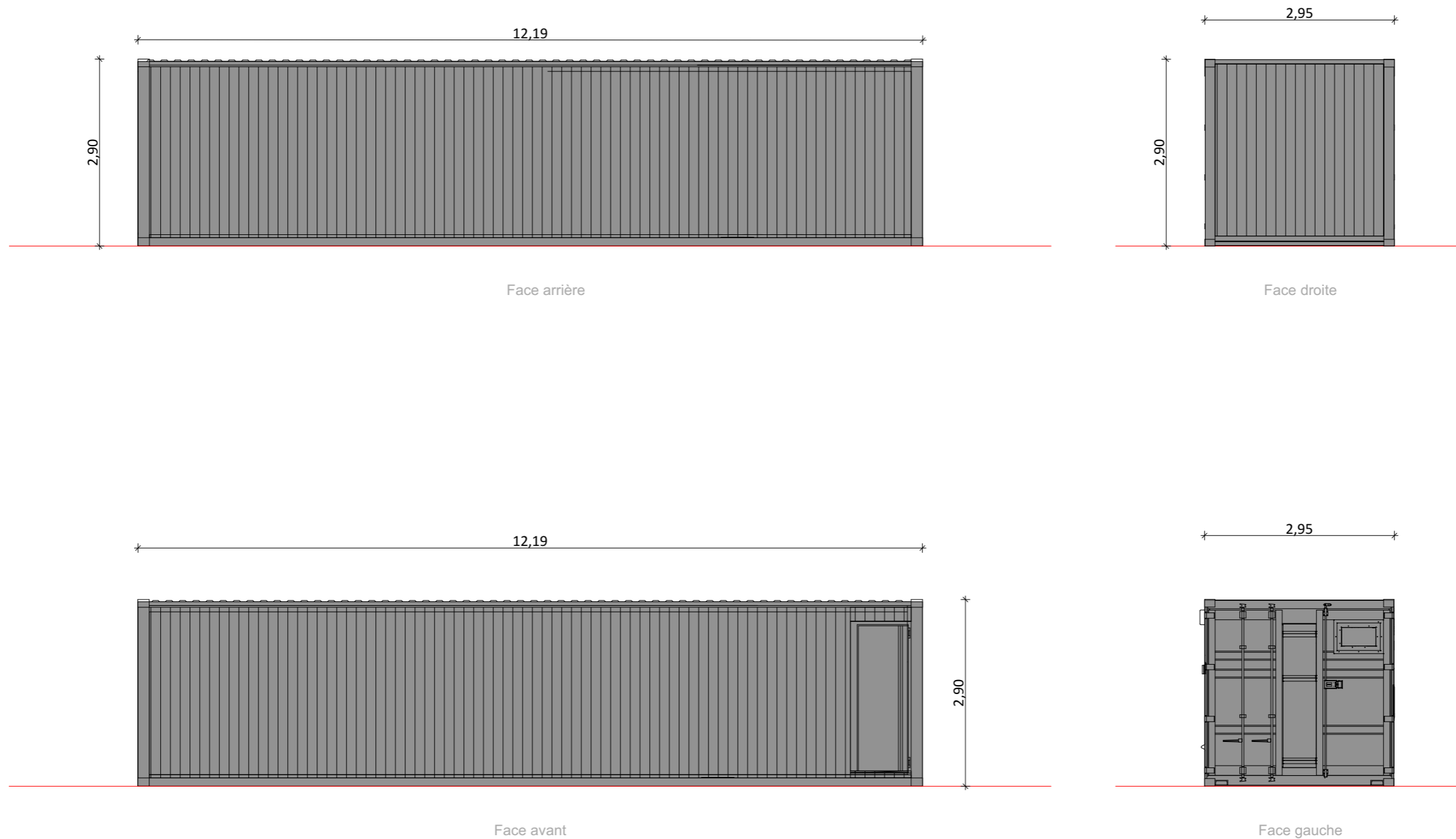


FACE ARRIERE

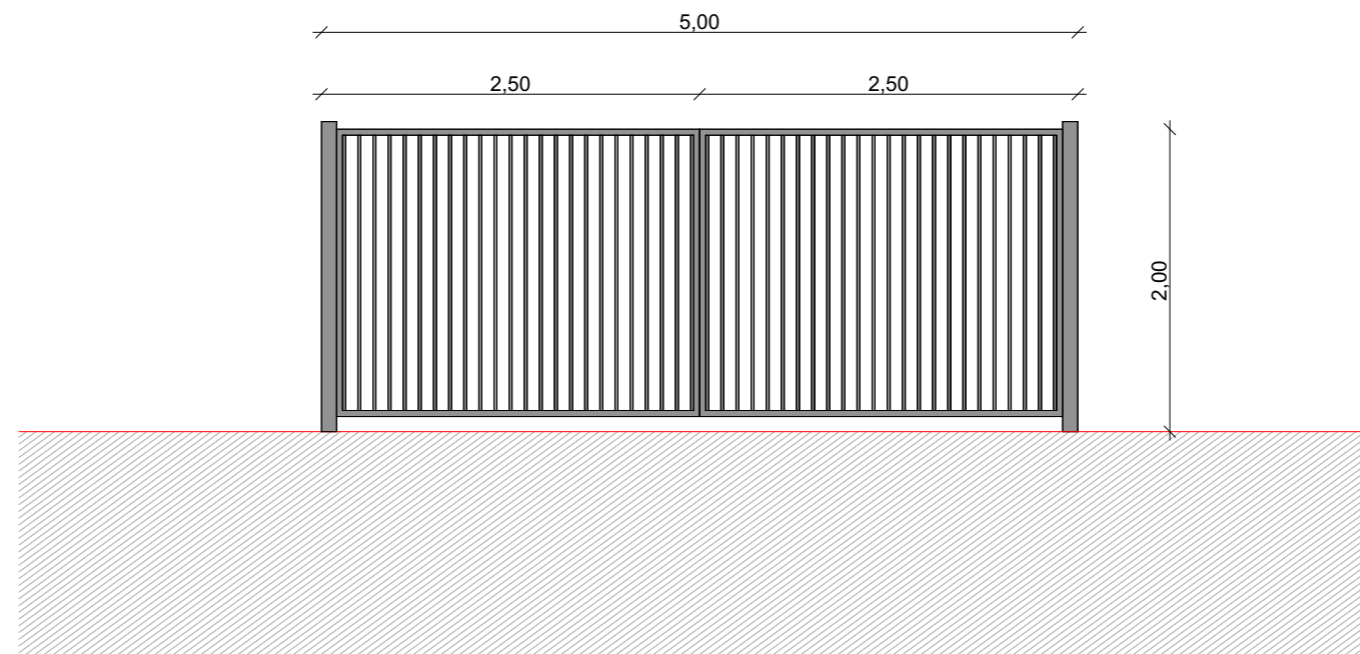
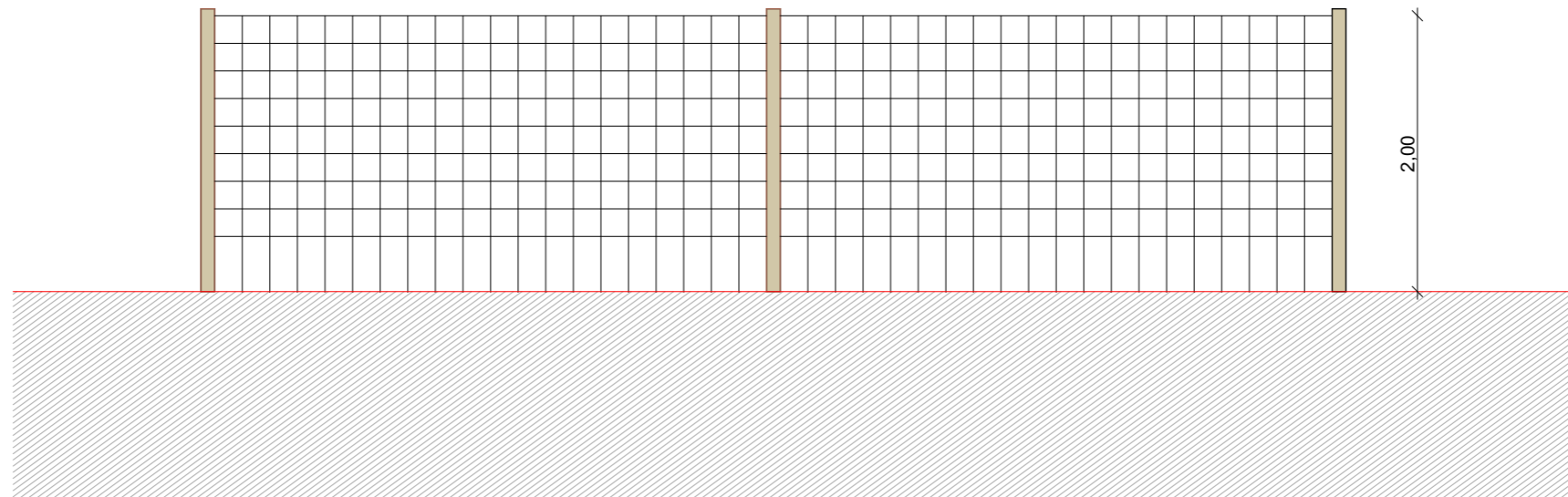


FACADE DROITE

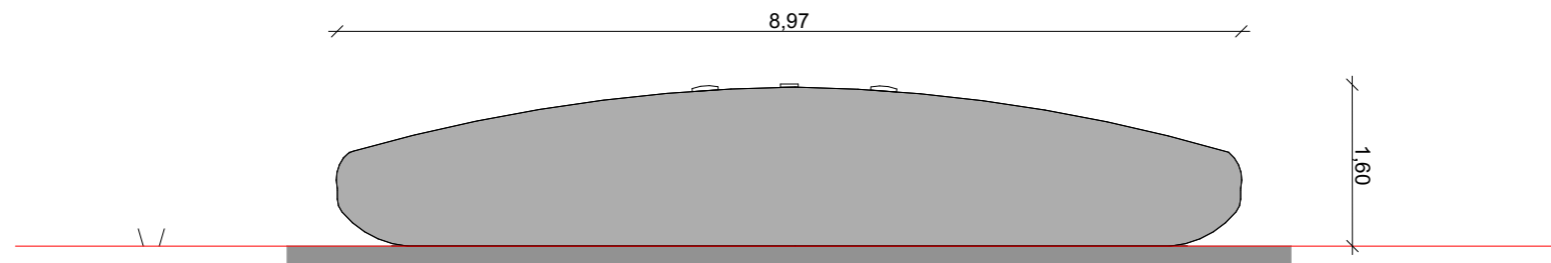
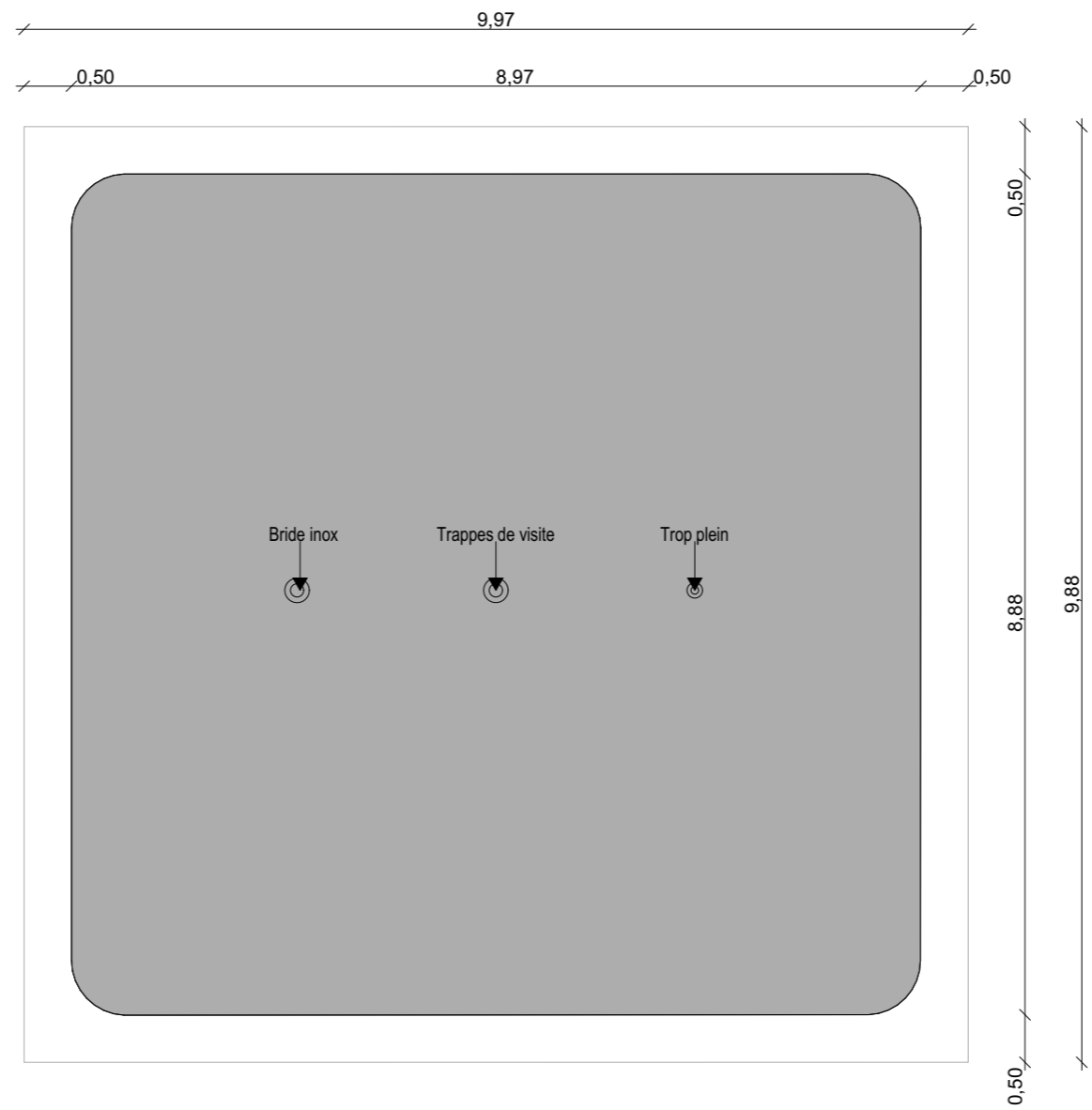
Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :					
Contenu du plan :		PC-05.5 FACADES DES POSTES DE TRANSFORMATION		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 Statkraft SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail des postes de transformation :					
Commune (s):		Commune de La Pougé (23250)						Longueur : 6.06m		Largeur : 2.44m		Hauteur : 2.60m	
Echelle :		1:50 LCM PC-05.5						Format papier:		A3		Teinte gris anthracite RAL 7016	
Date		18/09/2023		Indice : v1									



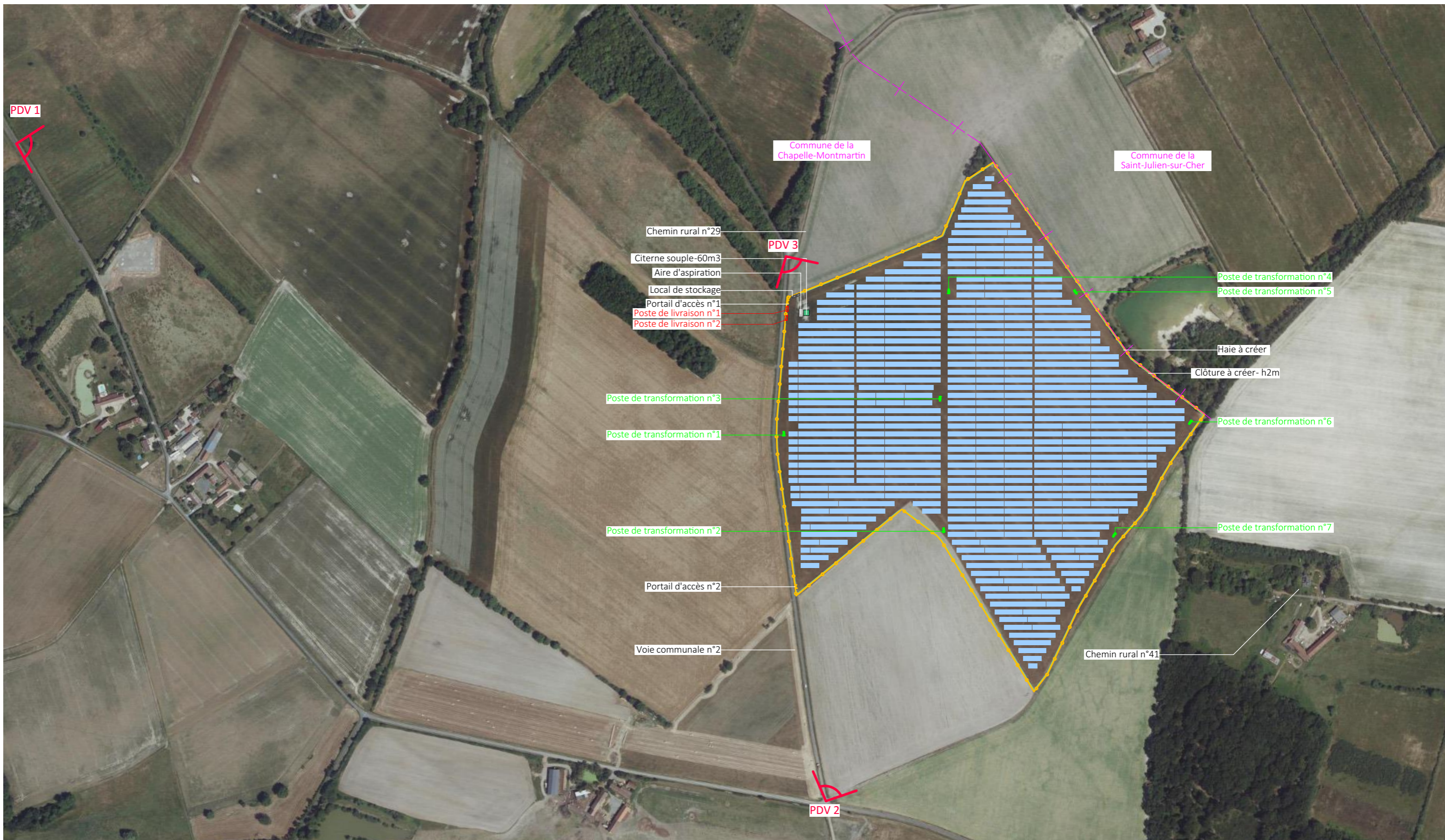
Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :	
Contenu du plan :		PC-05.6 FACADES DU LOCAL TECHNIQUE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 Statkraft SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail des postes de transformation :	
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)						Longueur : 12.19m Largeur : 2.95m Hauteur : 2.90m	
Echelle :	1:75	LCM PC-05.6		Format papier:		Teinte gris anthracite RAL 7016			
Date	18/09/2023	Indice : v1		A3					



Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :	
Contenu du plan :		PC-05.7 FACADES DES CLÔTURES ET DES PORTAILS		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		 Statkraft SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail portail :	
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)						Longueur : 5m, deux battants de 2.5m Hauteur : 2m Teinte gris anthracite RAL 7016	
Echelle :	1:50	LCM PC-05.7		Format papier: A3		Détail clôture : Hauteur : 2m. Mailles : 10x10cm			
Date	18/09/2023	Indice : v1							



Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :		Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11		Légende :	
Contenu du plan :		PC-05.8 PLAN ET FACADE DES CITERNES		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com		Détail citerne souple de 90m ³ :	
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)						Longueur : 8,97m Largeur : 8,88m Hauteur : 1,60m	
Echelle :	1:75	LCM PC-05.8		Format papier: A3		Teinte gris anthracite RAL 7016			
Date	18/09/2023	Indice : v1 							




Nom du projet : Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11 Contact :  SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel: 06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com	Légende :  Structures photovoltaïques  Clôture à créer  Poste de livraison  Poste de transformation  Citerne  Limite communale  PDV 1 Points de vues
Contenu du plan : PC-06.1 PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE				
Commune (s): Commune de La Pouge (23250)				
Echelle : 1:5000 LCM PC-06.1				
Date 18/09/2023	Indice : v1 	Format papier: A3		



Point de vue n°1- depuis la Route des huets au nord-ouest



Point de vue n°1- depuis la Route des huets au nord-ouest avec mesures paysagères

Nom du projet :		Dossier de Permis de Construire Projet agrivoltaïque de la Chapelle-Montmartin		Architecte :	Maître d'ouvrage : SK RENOUEVABLES 11	Légende :
Contenu du plan :		PC-06.2 PHOTOMONTAGE N°1		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :	
Commune (s):		Commune de La Pouge (23250)			 SK RENOUEVABLES 11 148 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon Tel:06 42 32 16 09 giulia.pozzoli@statkraft.com	
Echelle :	LCM PC-06.2		Format papier:			
Date	Indice : v1	A3				
18/09/2023						